**ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

(відповідно до пункту 41 постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

**1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, його категорія:** ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ"; 03151, Україна, м. Київ, вул. Володимира Сікевича, 28; категорія замовника – бюджетна неприбуткова установа.

## 2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Виготовлення проєктної документації по об’єкту: «Капітальний ремонт будівлі закритого складу літ. «М», м. Київ, вул. Волинська, 26» за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015: 71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»

**3. Ідентифікатор закупівлі: —** UA-2023-12-09-000783-а

**4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі**: Виготовлення проєктної документації по об’єкту: «Капітальний ремонт будівлі закритого складу літ. «М», м. Київ, вул. Волинська, 26» за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015: 71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

**Виготовлення проєктної документації по об’єкту: «Капітальний ремонт будівлі закритого складу літ. «М», м. Київ, вул. Волинська, 26» за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015: 71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перелік основних**  **відомостей та вимог** | **Зміст основних відомостей та вимог** |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкту | Капітальний ремонт будівлі закритого складу літ. «М», м. Київ, вул. Волинська, 26» за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015: 71320000-7 «Послуги з інженерного проектування» |
| 2 | Підстава для проектування | Договір |
| 3 | Вид будівництва | Капітальний ремонт |
| 4 | Дані про замовника | ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» |
| 5 | Джерело фінансування | Державний бюджет |
| 6 | Дані про генерального проектувальника | ФОП Марунчак Богдан Юрійович |
| 7 | Стадійність проектування з визначенням затверджуваної стадії | Одна стадія “Робочий проект” |
| 8 | Інженерні вишукування | Інженерно-геодезичні вишукування |
| 9 | Дані про особливості умови будівництва( сейсмічність, просадні ґрунти підроблю вальні і підтоплю вальні території тощо). | Відсутні |
| 10 | Визначення класу наслідків (відповідальності) і встановленого строку експлуатації | Виконати розрахунки відповідно вимог  ДСТУ-Н Б.В.1.2-16:2019 «Визначення класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об’єктів будівництва» |
| 11 | Дані про особливі умови будівництва | Відсутні |
| 12 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об’єкта | 1. Заміна всіх дерев’яних вікон та дверей будівлі на металопластикові з покращеною енергоефективністю; 2. Улаштування віконних отворів у зовнішніх стінах 2го поверху; 3. Розширення існуючих віконних отворів; 4. Улаштування вхідної групи з навісом; 5. Демонтаж та заміна навісу над входом; 6. Ремонт зовнішніх сходів та парапету; 7. Ремонт цегляної кладки з повною або частковою заміною; 8. Утеплення частини фасаду; 9. Улаштування оздоблення фасаду; 10. Ремонт покрівлі з частковою заміною пиріжка покрівлі (без втручання в несучі конструкції); 11. Ремонт зовнішніх сходів на покрівлю; 12. Улаштування вимощення навколо будівлі; 13. Заміна системи дощової каналізації; 14. Заміна всіх внутрішніх дверей; 15. Заміна фінішного покриття підлоги в усіх приміщеннях будівлі; 16. Улаштування фінішного покриття стелі в усіх приміщеннях; 17. Ремонт внутрішніх стін всіх приміщень з улаштуванням фінішного покриття; 18. Улаштування санітарних приборів в санвузлах; 19. Ремонт сходової клітини; 20. Заміна огородження сходів; 21. Демонтаж внутрішніх перегородок; 22. Улаштування нових перегородок відповідно до планувальних рішень; 23. Встановлення системи кондиціювання; 24. Заміна існуючої системи опалення на електричні конвектори; 25. Заміна внутрішніх мереж каналізації та водопроводу; 26. Заміна електротехнічної мережі будівлі; 27. Улаштування системи СКС, відеонагляду; 28. Улаштування системи протипожежної сигналізації; 29. Улаштування зовнішніх протипожежних дверей; 30. Улаштування вимощення навколо будівлі; 31. Улаштування гідроізоляції приміщень; 32. Улаштування приміщення с/в та санітарних приборів; 33. Ремонт стелі з закладанням люка; 34. Встановлення системи кондиціювання; |
| 13 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів | В одну чергу |
| 14 | Вказівки про необхідність: | |
| 1) розроблення індивідуальних технічних вимог; | Відсутні |
| 2). Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсній основі; | Відсутні |
| 3) Попередні погодження проектних рішень; | * Відсутні |
| 4). Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень, інтер’єрів, їх склад та форма; | Відсутні |
| 5). Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування | Відсутні |
| 6). Технічний захист інформації | Згідно діючого договору |
| 15 | Потужність або характеристика об’єкта, виробнича програма. | Визначається згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво». |
| 16 | Вимоги до благоустрою майданчика | Відсутні |
| 17 | Вимоги до інженерного захисту територій та об’єктів, виробнича програма. | Відсутні |
| 18 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище». | Відсутні |
| 19 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності. | Згідно діючих нормативів |
| 20 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник. | Відсутні |
| 21 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Згідно діючих нормативів |
| 22 | Вимоги до розробки розділу інженерно-технічних заходів з цивільного захисту (цивільної оборони) | Відсутні |
| 23 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту. | Згідно діючого законодавства |
| 24 | Містобудівні вимоги щодо території | Відсутні (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 25 | Призначення нежитлових будівель | Складські приміщення |
| 26 | Вимоги до інклюзивності об’єкту | Відсутні |
| 27 | Перелік будинків і споруд що проектуються у складі комплексу. | * Закритий склад літ. «М» |
| 28 | Кількість примірників кошторисної документації | 4 примірники в паперовому виді та 1 електронний носій |
| 29 | Основні вимоги до проектування | Розробити наступні розділи:  Генеральний план  Архітектурні рішення  Архітектура інтер'єрів  Кошторисна документація  Водопровід і каналізація  Електротехнічні рішення  Опалення, вентиляція, та кондиціонування  Комплекс слабкострумових мереж.  Відеоспостереження. Контроль доступу |
| 30 | Вимоги до кошторисної документації. | 1. Відомість обсягів основних будівельних робіт та будівельних матеріалів.  2. Виконати розрахунок вартості об’єкта будівництва у поточних цінах 2023 року з врахуванням вимог чинного законодавства.  3. При складанні кошторису на проектно-вишукувальні роботи, який визначається за формою 3-П”, при розрахунку вартості одного людино-дня користуватися настанови з визначення вартості проектних, науково проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво  4. Обов’язково надати «Розрахунок загальновиробничих та адміністративних витрат» за попередній період у разі включення зазначених показників до кошторису на проектно-вишукувальні роботи. |

**5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** розмір бюджетного призначення визначено Законом України «Про Державний бюджет України на 2023 рік» за КПКВК 1001050 «Реалізація державної політики у сфері внутрішніх справ, забезпечення виконання завдань і функцій органів, установ та закладів Міністерства внутрішніх справ України» відповідно до бюджетного запиту на 2023 рік.

**6. Очікувана вартість предмета закупівлі:** 346 908,55 грн. (триста сорок шість тисяч дев’ятсот вісім гривень 55 коп.) з ПДВ.

**7. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:** Очікувана вартість визначена відповідно до частини 1 та 2 пункту 1 Розділу ІІІ «Методи визначення очікуваної вартості» Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі затвердженої Наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України 18.02.2020 № 275 та розрахована, як середньоарифметичне значення масиву отриманих даних, що розраховується за такою формулою: Цод = (Ц1 +… + Цк) / К.

**8. Процедура закупівлі:** Застосовується процедура відкритих торгів з особливостями.