**ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

(відповідно до пункту 41 постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

**1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, його категорія:** ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ"; 03151, Україна, м. Київ, вул. Володимира Сікевича, 28; категорія замовника – бюджетна неприбуткова установа.

**2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** Роботи з коригування проєктно-кошторисної документації з проведенням її експертизи щодо об’єкту: «Реконструкція комплексу будівель і споруд ДУ «Центр інфраструктури та технологій МВС України» під галузевий державний архів МВС України, за адресою: м. Київ, вул. Волинська, 26» за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:7132000-7: Послуги з інженерного проектування

**3. Ідентифікатор закупівлі: —** UA-2023-02-24-010143-a

**4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:** Роботи з коригування проєктно-кошторисної документації з проведенням її експертизи щодо об’єкту: «Реконструкція комплексу будівель і споруд ДУ «Центр інфраструктури та технологій МВС України» під галузевий державний архів МВС України, за адресою: м. Київ, вул. Волинська, 26»

ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ

коригування проєктно-кошторисної документації з проведенням її експертизи щодо об’єкту: «Реконструкція комплексу будівель і споруд ДУ «Центр інфраструктури та технологій МВС України» під галузевий державний архів МВС України, за адресою: м. Київ, вул. Волинська, 26»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перелік основних** **відомостей та вимог** | **Зміст основних відомостей та вимог**  |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкту | «Реконструкція комплексу будівель і споруд ДУ «Центр інфраструктури та технологій МВС України» під галузевий державний архів МВС України, за адресою: м. Київ, вул. Волинська, 26» |
| 2 | Підстава для проєктування | Лист замовлення |
| 3 | Вид будівництва | Реконструкція з добудовою |
| 4 | Дані про замовника | Державна установа «Центр інфраструктури та технологій Міністерства внутрішніх справ України» |
| 5 | Джерело фінансування | Державний бюджет |
| 6 | Дані про генерального проєктувальника | Буде визначено за результатами процедури закупівлі відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» |
| 7 | Стадійність проєктування з визначенням затверджуваної стадії | В дві стадії:* Проект (П)
* Робоча документація (Р)
* Склад розділів вищевказаних стадій проектування виконати згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» з урахуванням особливостей об’єкта будівництва.
 |
| 8 | Інженерні вишукування | 1.Інженерно-геодезичні та інженерно-геологічні вишукування на площу добудови 4200 м.кв. добудови,виконуються генеральним проектувальником відповідно до ДБН А.2.1-1:2014 зі зміною 1. |
| 9 | Визначення класу наслідків (відповідальності) і встановленого строку експлуатації | Клас наслідків попереднього розробленого проекту СС2 |
| 10 | Дані про особливі умови будівництва  | Згідно інженерно-геологічних вишукувань |
| 11 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроєктованого об’єкта | Коригуванням проекту передбачити наступне :- Розміщення укриття на 150 осіб;- Розробка проектної документації зовнішніх мереж;- коригування складських приміщень архівосховищ для розміщення 2 300 000одиниць: |
| 12 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів  | В 1 чергу  |
| 13 | Вказівки про необхідність: |
| 1) розроблення індивідуальних технічних вимог; | Запроектувати приєднання до інженерних мереж:- водопостачання, водовідведення;- - електропостачання;-  Встановлення сучасної охоронної сигналізації, охоронного відео-спостереження;Встановлення сучасної пожежної сигналізації.Технічні умови на приєднання до інженерних мереж отримуються Замовником.Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки надаються Замовником. |
| 2). Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсній основі; | Не потребує |
| 3) Попередні погодження проектних рішень; | Попередньо погодити із замовником* планувальні рішення;
* генеральний план.
 |
| 4). Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень, інтер’єрів, їх склад та форма; | Просторовий план території;Створення візуалізації екстер’єру та інтер’єру; |
| 5). Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування; | Не потребує  |
| 6). Технічний захист інформації | Відповідно до Закону України «Про авторське право і суміжні права» |
| 14 | Дані про вид палива і попередні погодження по його використанню | Вторинна сировина, альтернативна енергетика |
| 15 | Потужність або характеристика об’єкта, виробнича програма. | Площа земельної ділянки 1,2050 га; |
| 16 | Вимоги до благоустрою території. | Згідно ДБН В.2.2-5 2011 «Благоустрій територій» зі змінами, ДБН В.2.2-9:2018 «Громадські будинки та споруди». |
| 17 | Вимоги до інженерного захисту територій та об’єктів, виробнича програма. | Відповідно до ДБН В.1.1-46:2017 «Інженерний захист територій» |
| 18 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище». | Згідно вимог ДБН А.2.2-1-2003 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проектуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд» |
| 19 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності. | Виконати відповідно до вимог ДСТУ Б А.2.2-8:2010 «Енергоефективність».Передбачити:- системи зовнішнього та внутрішнього освітлення запроектувати із застосуванням енергозберігаючих технологій- конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, сучасні альтернативні джерела енергії, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії |
| 20 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник. | Не потребує |
| 21 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Відповідно до ДБН А.3.2.2-2009 «Промислова безпека в будівництві» |
| 22 | Вимоги до розробки розділу інженерно-технічних заходів з цивільного захисту (цивільної оборони) | Відповідно до ДБН В.1.2-4-2006 «Інженерно-технічні заходи з цивільного захисту (цивільної оборони)» |
| 23 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту. | Запроектувати системи протипожежного захисту об’єкту у відповідності до чинного законодавства України відносно протипожежного захисту (нормативно-правові акти, пожежні норми, стандарти та ін.) |
| 24 | Містобудівні вимоги щодо території | - виконання комплексного благоустрою та озелененнятериторій ділянок, де будуть розміщені виробництва;- дотримання вимог містобудування, щодо трасування проектованих вулиць та проїздів;- забезпечення нормативних санітарно-захисних зон. |
| 25 | Призначення нежитлових будівель | - виробництво електричної та теплової енергії;-виробництво будівельних матеріалів;-машино-будування, металообробка;-екологічна переробка твердих побутових відходів; -виробництво продукції легкої промисловості, виробів з пластмас;-науково-дослідна діяльність, виробництво електроніки та ІТ технологій;- виробництво харчових продуктів, комплексна переробка сільськогосподарської продукції. |
| 26 | Вимоги до інклюзивності об’єкту | Виконати згідно з ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд». |
| 27 | Перелік будинків і споруд що проектуються у складі комплексу. | У проєкті передбачити:* Реконструкцію з добудовою складських приміщень;
* Сховище на 150 осіб;
* Будівництво огорожі по всьому;
* Реконструкцію внутрішніх між майданчикових автодоріг;
 |
| 28 | Кількість примірників проектно-кошторисної документації | Згідно вимог ДБН А.2.2-3-2014 зі Зміною 1 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» проектну документацію надати:- в друкованому вигляді українською мовою в 4-х примірниках;- на електронному носієві (компакт-диск/флешка) українською мовою ˗ у одному примірнику (креслення, кошториси та текстові документи – скановані та збережені у форматі PDF, кошториси – додатково у програмному файлі АВК).Врахувати вимоги ризику учасників будівництва в кошторисній документації |
| 29 | Основні вимоги до проектування | Склад та зміст проектної документації відповідно до вимог ДБН А.2.2-3-2014, який має бути достатнім для оцінки проектних рішень та їх реалізації.Оформлення проектної документації у відповідності до вимог ДСТУ Б А.2.4-4:2009 «СПДБ. Основні вимоги до проектної та робочої документації». |
| 30 | Вимоги до кошторисної документації. | Кошторисну документацію розробити відповідно до вимог ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».Поточні ціни на матеріальні ресурси прийняти за наслідками проведеного аналізу поточних цін на ринку будівельних матеріалів, виробів і конструкцій в регіоні. |
| 31 | Експертиза кошторисної документації: | Розроблену проєктно-кошторисну документацію подати на експертизу відповідно до чинного законодавства України та отримати позитивний експертний звіт. Комплексну експертизу проєкту забезпечує проектна організація. |

**5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** розмір бюджетного призначення визначено Законом України «Про Державний бюджет України на 2023 рік» за КПКВК 1001050 «Реалізація державної політики у сфері внутрішніх справ, забезпечення виконання завдань і функцій органів, установ та закладів Міністерства внутрішніх справ України» відповідно до бюджетного запиту на 2023 рік.

**6. Очікувана вартість предмета закупівлі:** 1 188 463,00 грн. (один мільйон сто вісімдесят вісім тисяч чотириста шістдесят три гривні 00 копійок) з ПДВ.

**7. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:** Очікувана вартість визначена відповідно до частини 1 та 2 пункту 1 Розділу ІІІ «Методи визначення очікуваної вартості» Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі затвердженої Наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України 18.02.2020 № 275 та розрахована, як середньоарифметичне значення масиву отриманих даних, що розраховується за такою формулою: Цод = (Ц1 +… + Цк) / К.

**8. Процедура закупівлі:** Застосовується процедура відкритих торгів з особливостями.