**ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

(відповідно до пункту 41 постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

**1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, його категорія:** ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ"; 03151, Україна, м. Київ, вул. Володимира Сікевича, 28; категорія замовника – бюджетна неприбуткова установа.

# **2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** Технічний нагляд за проведенням робіт на об’єкті ДУ ЦІТ МВС України, м. Київ, вул. Волинська, 26 (Лотова закупівля) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015: 71240000-2 «Архітектурні, інженерні та планувальні послуги»

**3. Ідентифікатор закупівлі: —** UA-2024-03-14-012870-а

**4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі**: Технічний нагляд за проведенням робіт на об’єкті ДУ ЦІТ МВС України, м. Київ, вул. Волинська, 26 (Лотова закупівля) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015: 71240000-2 «Архітектурні, інженерні та планувальні послуги»

**Об'єкт, за яким має бути здійснено технічний нагляд, відноситься до класу наслідків:** СС1.

**Місце надання послуг:** м. Київ, вул. Волинська, 26

**Термін виконання робіт:** до 20 травня 2024 року

Учасник зобов’язаний:

- Перевіряти наявність документів, що засвідчують якість матеріалів, виробів та конструкцій, які надходять до місця виконання будівельних робіт (технічних паспортів, сертифікатів відповідності, результатів лабораторних випробувань тощо);

- Терміново повідомляти Замовника про виявлені порушення та вимагати їх усунення від підрядника, який здійснює будівництво Об'єкта;

- Контролювати відповідність обсягів та якості виконаних робіт, що надаються до оплати підрядником, який здійснює будівництво Об'єкта, проектно-кошторисній документації та умовам договору підряду;

- Здійснювати нагляд за комплектністю та правильністю ведення встановленої виконавчої, технічної документації; перевіряти правильність та своєчасність її складання. До надання для підписання Замовнику акта здачі-приймання виконаних робіт по здійсненню технічного нагляду по Об’єкту передати Замовнику повний комплект виконавчої документації на виконані Підрядником роботи;

- Здійснювати фотофіксацію основних видів будівельних робіт, відображених в актах приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в або акту змонтованого обладнання тощо. За результатами фотофіксації виготовляти та передавати у зручній формі Замовнику фотозвіти (фототаблиці) до кожного акта форми № КБ-2в та акта змонтованого обладнання;

- Вести облік обсягів і вартості прийнятих і оплачених робіт, а також будівельних робіт, виконаних підрядником з недоліками;

- Контролювати виконання підрядником, який здійснює будівництво Об'єкта, вказівок і приписів технічного нагляду і Замовника, своєчасність усунення підрядником дефектів (недоліків, недоробок тощо), виявлених як під час прийому окремих видів (етапів) робіт, конструктивних елементів тощо, так і під час введення Об'єкта в експлуатацію;

- Здійснювати контроль за дотриманням підрядником, який здійснює будівництво Об'єкта, затвердженого Замовником Календарного графіку виконання робіт;

- Мати встановлені чинним законодавством України дозвільні документи на здійснення технічного нагляду та забезпечити їх дійсність протягом всього строку дії Договору;

- Зупиняти виконання будівельних робіт у разі виявлення понаднормативної деформації Об’єкта або загрози обвалу конструкцій та вживати невідкладних заходів для запобігання виникненню аварії. У такому випадку Виконавець зобов’язаний протягом 1 (одного) календарного дня повідомити Замовника про таке зупинення;

- Повідомляти Замовника в письмовій формі про неможливість виконання умов Договору із обов’язковим зазначенням причин та наданням відповідного документального підтвердження;

- Нести відповідальність за якість виконаних Робіт та взятих на себе зобов’язань за Договором;

- Виконувати інші функції, що пов’язані з технічним наглядом на відповідному Об’єкті та передбачені Договором, Цивільним і Господарським кодексами України, «Порядком здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури», затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 року № 903 та іншими актами чинного законодавства України.

Вартість здійснення технічного нагляду розраховується Учасником відповідно до Додатку 3 (Розрахунок договірної ціни надання послуг зі здійснення технічного нагляду), наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 13.04.2020 № 89 «Про затвердження примірних форм про здійснення технічного нагляду та про надання інженерно-консультаційних послуг у будівництві». Учаснику у складі тендерної пропозиції необхідно надати сам розрахунок за підписом уповноваженої особи.

**Обсяг послуг**, за яким має бути здійснено технічний нагляд, викладено в тендерній документації на закупівлю оголошену в електронній системі закупівель - prozorro.gov.ua, унікальний номер оголошення про проведення конкурентної процедури закупівлі, присвоєного електронною системою закупівель **– ВІДПОВІДНО ДО ЛОТІВ**

**5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** розмір бюджетного призначення визначено Законом України «Про Державний бюджет України на 2023 рік» за КПКВК 1001050 «Реалізація державної політики у сфері внутрішніх справ, забезпечення виконання завдань і функцій органів, установ та закладів Міністерства внутрішніх справ України» відповідно до бюджетного запиту на 2023 рік.

**6. Очікувана вартість предмета закупівлі:** 412 960,00 грн. (чотириста дванадцять тисяч дев’ятсот шістдесят гривень 00 коп.) з ПДВ.

**7. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:** Очікувана вартість послуг із здійснення технічного нагляду за роботами з капітального ремонту на об’єктах ДУ ЦІТ МВС України розрахована відповідно до вимог пункту 4.32 Настанови з визначення вартості будівництва, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, а саме: вартість технічного нагляду становить до 1,5 % від підсумку глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку об’єкта будівництва.

Враховуючи викладене очікувана вартість послуг із здійснення технічного нагляду за роботами з капітального ремонту на об’єктах ДУ ЦІТ МВС України за адресою: м. Київ, вул. Волинська, 26 в розрізі об’єктів складає:

Капітальний ремонт будівлі закритого складу літ. «М», м. Київ, вул. Волинська, 26 – 218 940,00 грн;

Капітальний ремонт будівлі складу літ. «О», м. Київ, вул. Волинська, 26 – 19 580,00 грн;

Капітальний ремонт будівлі теплопункту літ. «Н», м. Київ, вул. Волинська, 26 – 5 340,00 грн;

Капітальний ремонт будівлі прохідної літ. «З», м. Київ, вул. Волинська, 26 – 51 620,00 грн;

Капітальний ремонт будівлі лісопильного цеху та пилорами літ. «Л», м. Київ, вул. Волинська, 26 – 12 460,00 грн;

Капітальний ремонт будівлі складу літ. «Й», м. Київ, вул. Волинська, 26 – 5 340,00 грн;

Капітальний ремонт будівлі складу інертних газів та РБУ літ. «Е», м. Київ, вул. Волинська, 26 – 23 140,00 грн;

Капітальний ремонт будівлі слюсарної майстерні літ. «Р», м. Київ, вул. Волинська, 26 – 76 540,00 грн.

**8. Процедура закупівлі:** Застосовується процедура відкритих торгів з особливостями.