**ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

(відповідно до пункту 41 постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

**1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, його категорія:** ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ"; 03151, Україна, м. Київ, вул. Володимира Сікевича, 28; категорія замовника – бюджетна неприбуткова установа.

## 2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Коригування проектної документації стадія «Робочий проект» по об’єктам (Лотова закупівля) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015: 71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»

**3. Ідентифікатор закупівлі: —** UA-2024-06-20-011936-а

**4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі**: Коригування проектної документації стадія «Робочий проект» по об’єктам (Лотова закупівля) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015: 71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»

**ІНФОРМАЦІЯ ПРО НЕОБХІДНІ ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

**ЛОТ №1: Коригування проектної документації стадія «Робочий проект» по об’єкту: «Капітальний ремонт будівлі складу інертних газів та РБУ літ. «Е», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»**

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перелік основних** **відомостей та вимог** | **Зміст основних відомостей та вимог**  |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкту | Капітальний ремонт будівлі складу інертних газів та РБУліт. «Е», м. Київ, вул. Волинська, 26 (Коригування) |
| 2 | Підстава для проектування | План фінансування на 2024 рік |
| 3 | Вид будівництва | Капітальний ремонт |
| 4 | Дані про замовника | ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» |
| 5 | Джерело фінансування | Державний бюджет |
| 6 | Дані про генерального проектувальника | Визначається за результатами закупівлі |
| 7 | Стадійність проектування з визначенням затверджуваної стадії | Одна стадія “Робочий проект” |
| 8 | Інженерні вишукування | Не потрібно (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 9 | Дані про особливості умови будівництва( сейсмічність, просадні ґрунти підроблю вальні і підтоплю вальні території тощо). | Відсутні  |
| 10 | Визначення класу наслідків (відповідальності) і встановленого строку експлуатації | СС1 |
| 11 | Дані про особливі умови будівництва  | Відсутні  |
| 12 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об’єкта | Одноповерхова будівля площею 250 м2 на 5 (п’ять) боксів, стіни цегляні, покрівля м’яка, бокси облаштовані ролетними воротами |
| 13 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів  | В одну чергу  |
| 14 | Вказівки про необхідність: |
| 1) розроблення індивідуальних технічних вимог; | Відсутні |
| 2). Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсній основі; | Відсутні |
| 3) Попередні погодження проектних рішень; | * Відсутні
 |
| 4). Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень, інтер’єрів, їх склад та форма; | Відсутні |
| 5). Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування |  Відсутні |
| 6). Технічний захист інформації | Згідно діючого договору |
| 15 | Потужність або характеристика об’єкта, виробнича програма. | Визначається згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво». |
| 16 | Вимоги до благоустрою майданчика | Відсутні |
| 17 | Вимоги до інженерного захисту територій та об’єктів, виробнича програма. | Відсутні |
| 18 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище». | Відсутні |
| 19 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності. | Згідно діючих нормативів  |
| 20 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник. | Відсутні |
| 21 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Згідно діючих нормативів |
| 22 | Вимоги до розробки розділу інженерно-технічних заходів з цивільного захисту (цивільної оборони) | Відсутні |
| 23 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту. | Згідно діючого законодавства  |
| 24 | Містобудівні вимоги щодо території | Відсутні (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 25 | Призначення нежитлових будівель | Складські приміщення та гаражі  |
| 26 | Вимоги до інклюзивності об’єкту | Відсутні  |
| 27 | Перелік будинків і споруд що проектуються у складі комплексу. | * Будівля складу інертних газів та РБУліт. «Е»
 |
| 28 | Кількість примірників кошторисної документації | 4 примірники в паперовому виді та 1 електронний носій |
| 29 | Основні вимоги до проектування | Розробити наступні розділи: Архітектурно-будівельні рішення;Внутрішні інженерні мережі (водопостачання, каналізація, електротехнічні рішення);Паспорт опорядження фасадів;Блискавкозахист;Пожежна безпека, система оповіщення;Система контролю доступу; Система відеоспостреження;Кошторисна документація |
| 30 | Вимоги до кошторисної документації. | 1. Кошторисна документація має бути розрахована згідно КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, за допомогою ліцензійного програмного комплексу АВК-5 останньої версії, або аналогу.2. При складанні кошторисної документації врахувати кошти на технічний нагляд (у розмірі 1,5% від підсумку глав 1-9), на авторський нагляд, здійснення експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації, вартість проектних робіт. |

Вартість проектних робіт та експертизи проектної документації на будівництво розраховується відповідно до завдання на коригування та Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, Учаснику у складі тендерної пропозиції необхідно надати гарантійний лист для підтвердження даної вимоги та самі розрахунки у вигляді документів, що підтверджують дану вимогу, а саме:

- договірну ціну на виконання проєктних робіт;

- зведений кошторис на проєктні роботи;

- кошториси на проєктні роботи.

- календарний графік виконання робіт із зазначенням кожної із стадій проєктування (в тому числі експертизи).

*\* мають бути розроблені у порядку та за формою, встановленою Настановою з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, у програмному комплексі AutoCAD або ZWCAD Standard (надати копію(-ії) відповідної ліцензії(-ій) / відповідного(-их) сертифікату(-ів)).*

Учасник повинен виконати роботи, що є предметом закупівлі, в обсягах та у строки, які визначені Замовником (надати гарантійний лист).

Всі необхідні витратні матеріали, що необхідні для виконання робіт, Учаснику необхідно передбачити та внести в ціну тендерної пропозиції. (за необхідності Учасник може за домовленістю із Замовником відвідати та оглянути об’єкт Замовника для правильних розрахунків вартості та економії бюджетних коштів). Об’єкт капітального ремонту, за яким необхідно виконати проектні роботи, знаходиться у м. Київ, вул. Волинська, 26..

Учасник повинен надати у складі пропозиції лист щодо підтвердження виконання проектних робіт без отримання авансового платежу.

Учасники повинні надати у складі пропозицій гарантійний лист, що Учасник гарантує у разі визначення його переможцем закупівлі він зобов’язаний провести експертизу кошторисної частини проектно-кошторисної документації та надати результат експертизи Замовнику, оформлений відповідним документом. У разі якщо у висновку до експертизи буде зазначена менша вартість проектних робіт ніж надав Учасник-переможець то він зобов’язується укласти додаткову угоду, на зменшення суми договору відповідно до підпункту 5 пункту 19 Особливостей без зміни обсягу робіт та якісних характеристик робіт.

**ЛОТ №2: Коригування проектної документації стадія «Робочий проект» по об’єкту: «Капітальний ремонт будівлі прохідної літ. «З», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»**

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перелік основних** **відомостей та вимог** | **Зміст основних відомостей та вимог**  |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкту | Капітальний ремонт будівлі прохідної літ. «З», м. Київ, вул. Волинська, 26 (Коригування) |
| 2 | Підстава для проектування | План фінансування на 2024 рік |
| 3 | Вид будівництва | Капітальний ремонт |
| 4 | Дані про замовника | ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» |
| 5 | Джерело фінансування | Державний бюджет |
| 6 | Дані про генерального проектувальника | Визначається за результатами закупівлі |
| 7 | Стадійність проектування з визначенням затверджуваної стадії | Одна стадія “Робочий проект” |
| 8 | Інженерні вишукування | Не потрібно (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 9 | Дані про особливості умови будівництва( сейсмічність, просадні ґрунти підроблю вальні і підтоплю вальні території тощо). | Відсутні  |
| 10 | Визначення класу наслідків (відповідальності) і встановленого строку експлуатації | СС1 |
| 11 | Дані про особливі умови будівництва  | Відсутні  |
| 12 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об’єкта | Двоповерхова будівля площею 148,2 м2, має ганок, облаштована сходовою клітиною |
| 13 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів  | В одну чергу  |
| 14 | Вказівки про необхідність: |
| 1) розроблення індивідуальних технічних вимог; | Відсутні |
| 2). Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсній основі; | Відсутні |
| 3) Попередні погодження проектних рішень; | * Відсутні
 |
| 4). Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень, інтер’єрів, їх склад та форма; | Відсутні |
| 5). Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування |  Відсутні |
| 6). Технічний захист інформації | Згідно діючого договору |
| 15 | Потужність або характеристика об’єкта, виробнича програма. | Визначається згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво». |
| 16 | Вимоги до благоустрою майданчика | Відсутні |
| 17 | Вимоги до інженерного захисту територій та об’єктів, виробнича програма. | Відсутні |
| 18 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище». | Відсутні |
| 19 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності. | Згідно діючих нормативів  |
| 20 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник. | Відсутні |
| 21 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Згідно діючих нормативів |
| 22 | Вимоги до розробки розділу інженерно-технічних заходів з цивільного захисту (цивільної оборони) | Відсутні |
| 23 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту. | Згідно діючого законодавства  |
| 24 | Містобудівні вимоги щодо території | Відсутні (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 25 | Призначення нежитлових будівель | Складські приміщення та гаражі  |
| 26 | Вимоги до інклюзивності об’єкту | Відсутні  |
| 27 | Перелік будинків і споруд що проектуються у складі комплексу. | * Будівля прохідної літ. «З»
 |
| 28 | Кількість примірників кошторисної документації | 4 примірники в паперовому виді та 1 електронний носій |
| 29 | Основні вимоги до проектування | Розробити наступні розділи: Архітектурно-будівельні рішення;Внутрішні інженерні мережі (водопостачання, каналізація, електротехнічні рішення, опалення вентиляція та кондиціонування)Паспорт опорядження фасадів;Блискавкозахист;Пожежна безпека, система оповіщення;Система контролю доступу; Система відеоспостреження;Слабкострумні мережі;Кошторисна документація |
| 30 | Вимоги до кошторисної документації. | 1. Кошторисна документація має бути розрахована згідно КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, за допомогою ліцензійного програмного комплексу АВК-5 останньої версії, або аналогу.2. При складанні кошторисної документації врахувати кошти на технічний нагляд (у розмірі 1,5% від підсумку глав 1-9), на авторський нагляд, здійснення експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації, вартість проектних робіт. |

Вартість проектних робіт та експертизи проектної документації на будівництво розраховується відповідно до завдання на коригування та Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, Учаснику у складі тендерної пропозиції необхідно надати гарантійний лист для підтвердження даної вимоги та самі розрахунки у вигляді документів, що підтверджують дану вимогу, а саме:

- договірну ціну на виконання проєктних робіт;

- зведений кошторис на проєктні роботи;

- кошториси на проєктні роботи.

- календарний графік виконання робіт із зазначенням кожної із стадій проєктування (в тому числі експертизи).

*\* мають бути розроблені у порядку та за формою, встановленою Настановою з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, у програмному комплексі AutoCAD або ZWCAD Standard (надати копію(-ії) відповідної ліцензії(-ій) / відповідного(-их) сертифікату(-ів)).*

Учасник повинен виконати роботи, що є предметом закупівлі, в обсягах та у строки, які визначені Замовником (надати гарантійний лист).

Всі необхідні витратні матеріали, що необхідні для виконання робіт, Учаснику необхідно передбачити та внести в ціну тендерної пропозиції. (за необхідності Учасник може за домовленістю із Замовником відвідати та оглянути об’єкт Замовника для правильних розрахунків вартості та економії бюджетних коштів). Об’єкт капітального ремонту, за яким необхідно виконати проектні роботи, знаходиться у м. Київ, вул. Волинська, 26..

Учасник повинен надати у складі пропозиції лист щодо підтвердження виконання проектних робіт без отримання авансового платежу.

Учасники повинні надати у складі пропозицій гарантійний лист, що Учасник гарантує у разі визначення його переможцем закупівлі він зобов’язаний провести експертизу кошторисної частини проектно-кошторисної документації та надати результат експертизи Замовнику, оформлений відповідним документом. У разі якщо у висновку до експертизи буде зазначена менша вартість проектних робіт ніж надав Учасник-переможець то він зобов’язується укласти додаткову угоду, на зменшення суми договору відповідно до підпункту 5 пункту 19 Особливостей без зміни обсягу робіт та якісних характеристик робіт.

**ЛОТ №3:Коригування проектної документації стадія «Робочий проект» по об’єкту: «Капітальний ремонт будівлі складу літ. «Й», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»**

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перелік основних** **відомостей та вимог** | **Зміст основних відомостей та вимог**  |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкту | Капітальний ремонт будівлі складу літ. «Й», м. Київ, вул. Волинська, 26 (Коригування) |
| 2 | Підстава для проектування | План фінансування на 2024 рік |
| 3 | Вид будівництва | Капітальний ремонт |
| 4 | Дані про замовника | ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» |
| 5 | Джерело фінансування | Державний бюджет |
| 6 | Дані про генерального проектувальника | Визначається за результатами закупівлі |
| 7 | Стадійність проектування з визначенням затверджуваної стадії | Одна стадія “Робочий проект” |
| 8 | Інженерні вишукування | Не потрібно (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 9 | Дані про особливості умови будівництва( сейсмічність, просадні ґрунти підроблю вальні і підтоплю вальні території тощо). | Відсутні  |
| 10 | Визначення класу наслідків (відповідальності) і встановленого строку експлуатації | СС1 |
| 11 | Дані про особливі умови будівництва  | Відсутні  |
| 12 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об’єкта | Одноповерхова будівля площею 26,3 м2, стіни цегляні з опорядженням металосайдингом, покрівля скатна.  |
| 13 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів  | В одну чергу  |
| 14 | Вказівки про необхідність: |
| 1) розроблення індивідуальних технічних вимог; | Відсутні |
| 2). Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсній основі; | Відсутні |
| 3) Попередні погодження проектних рішень; | * Відсутні
 |
| 4). Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень, інтер’єрів, їх склад та форма; | Відсутні |
| 5). Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування |  Відсутні |
| 6). Технічний захист інформації | Згідно діючого договору |
| 15 | Потужність або характеристика об’єкта, виробнича програма. | Визначається згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво». |
| 16 | Вимоги до благоустрою майданчика | Відсутні |
| 17 | Вимоги до інженерного захисту територій та об’єктів, виробнича програма. | Відсутні |
| 18 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище». | Відсутні |
| 19 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності. | Згідно діючих нормативів  |
| 20 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник. | Відсутні |
| 21 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Згідно діючих нормативів |
| 22 | Вимоги до розробки розділу інженерно-технічних заходів з цивільного захисту (цивільної оборони) | Відсутні |
| 23 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту. | Згідно діючого законодавства  |
| 24 | Містобудівні вимоги щодо території | Відсутні (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 25 | Призначення нежитлових будівель | Складські приміщення та гаражі  |
| 26 | Вимоги до інклюзивності об’єкту | Відсутні  |
| 27 | Перелік будинків і споруд що проектуються у складі комплексу. | * Будівля складу літ. «Й»
 |
| 28 | Кількість примірників кошторисної документації | 4 примірники в паперовому виді та 1 електронний носій |
| 29 | Основні вимоги до проектування | Розробити наступні розділи: Архітектурно-будівельні рішення;Внутрішні інженерні мережі (водопостачання, каналізація, електротехнічні рішення, опалення вентиляція та кондиціонування )Паспорт опорядження фасадів;Блискавкозахист;Пожежна безпека, система оповіщення;Система контролю доступу; Система відеоспостреження;Слабкострумні мережі;Кошторисна документація |
| 30 | Вимоги до кошторисної документації. | 1. Кошторисна документація має бути розрахована згідно КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, за допомогою ліцензійного програмного комплексу АВК-5 останньої версії, або аналогу.2. При складанні кошторисної документації врахувати кошти на технічний нагляд (у розмірі 1,5% від підсумку глав 1-9), на авторський нагляд, здійснення експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації, вартість проектних робіт. |

Вартість проектних робіт та експертизи проектної документації на будівництво розраховується відповідно до завдання на коригування та Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, Учаснику у складі тендерної пропозиції необхідно надати гарантійний лист для підтвердження даної вимоги та самі розрахунки у вигляді документів, що підтверджують дану вимогу, а саме:

- договірну ціну на виконання проєктних робіт;

- зведений кошторис на проєктні роботи;

- кошториси на проєктні роботи.

- календарний графік виконання робіт із зазначенням кожної із стадій проєктування (в тому числі експертизи).

*\* мають бути розроблені у порядку та за формою, встановленою Настановою з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, у програмному комплексі AutoCAD або ZWCAD Standard (надати копію(-ії) відповідної ліцензії(-ій) / відповідного(-их) сертифікату(-ів)).*

Учасник повинен виконати роботи, що є предметом закупівлі, в обсягах та у строки, які визначені Замовником (надати гарантійний лист).

Всі необхідні витратні матеріали, що необхідні для виконання робіт, Учаснику необхідно передбачити та внести в ціну тендерної пропозиції. (за необхідності Учасник може за домовленістю із Замовником відвідати та оглянути об’єкт Замовника для правильних розрахунків вартості та економії бюджетних коштів). Об’єкт капітального ремонту, за яким необхідно виконати проектні роботи, знаходиться у м. Київ, вул. Волинська, 26..

Учасник повинен надати у складі пропозиції лист щодо підтвердження виконання проектних робіт без отримання авансового платежу.

Учасники повинні надати у складі пропозицій гарантійний лист, що Учасник гарантує у разі визначення його переможцем закупівлі він зобов’язаний провести експертизу кошторисної частини проектно-кошторисної документації та надати результат експертизи Замовнику, оформлений відповідним документом. У разі якщо у висновку до експертизи буде зазначена менша вартість проектних робіт ніж надав Учасник-переможець то він зобов’язується укласти додаткову угоду, на зменшення суми договору відповідно до підпункту 5 пункту 19 Особливостей без зміни обсягу робіт та якісних характеристик робіт.

**ЛОТ №4:Коригування проектної документації стадія «Робочий проект» по об’єкту: «Капітальний ремонт будівлі лісопильного цеху та пилорами літ. «Л», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»**

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перелік основних** **відомостей та вимог** | **Зміст основних відомостей та вимог**  |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкту | Капітальний ремонт будівлі лісопильного цеху та пилорами літ. «Л», м. Київ, вул. Волинська, 26 (Коригування) |
| 2 | Підстава для проектування | План фінансування на 2024 рік |
| 3 | Вид будівництва | Капітальний ремонт |
| 4 | Дані про замовника | ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» |
| 5 | Джерело фінансування | Державний бюджет |
| 6 | Дані про генерального проектувальника | Визначається за результатами закупівлі |
| 7 | Стадійність проектування з визначенням затверджуваної стадії | Одна стадія “Робочий проект” |
| 8 | Інженерні вишукування | Не потрібно (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 9 | Дані про особливості умови будівництва( сейсмічність, просадні ґрунти підроблю вальні і підтоплю вальні території тощо). | Відсутні  |
| 10 | Визначення класу наслідків (відповідальності) і встановленого строку експлуатації | СС1 |
| 11 | Дані про особливі умови будівництва  | Відсутні  |
| 12 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об’єкта | Одноповерхова будівля площею 155,4 м2. стіни цегляні з опорядженням металосайдингом, покрівля м’яка скатна |
| 13 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів  | В одну чергу  |
| 14 | Вказівки про необхідність: |
| 1) розроблення індивідуальних технічних вимог; | Відсутні |
| 2). Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсній основі; | Відсутні |
| 3) Попередні погодження проектних рішень; | * Відсутні
 |
| 4). Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень, інтер’єрів, їх склад та форма; | Відсутні |
| 5). Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування |  Відсутні |
| 6). Технічний захист інформації | Згідно діючого договору |
| 15 | Потужність або характеристика об’єкта, виробнича програма. | Визначається згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво». |
| 16 | Вимоги до благоустрою майданчика | Відсутні |
| 17 | Вимоги до інженерного захисту територій та об’єктів, виробнича програма. | Відсутні |
| 18 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище». | Відсутні |
| 19 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності. | Згідно діючих нормативів  |
| 20 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник. | Відсутні |
| 21 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Згідно діючих нормативів |
| 22 | Вимоги до розробки розділу інженерно-технічних заходів з цивільного захисту (цивільної оборони) | Відсутні |
| 23 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту. | Згідно діючого законодавства  |
| 24 | Містобудівні вимоги щодо території | Відсутні (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 25 | Призначення нежитлових будівель | Складські приміщення та гаражі  |
| 26 | Вимоги до інклюзивності об’єкту | Відсутні  |
| 27 | Перелік будинків і споруд що проектуються у складі комплексу. | * Будівля цеху та пилорами літ. «Л»
 |
| 28 | Кількість примірників кошторисної документації | 4 примірники в паперовому виді та 1 електронний носій |
| 29 | Основні вимоги до проектування | Розробити наступні розділи: Архітектурно-будівельні рішення;Внутрішні інженерні мережі (водопостачання, каналізація, електротехнічні рішення);Паспорт опорядження фасадів;Блискавкозахист;Пожежна безпека, система оповіщення;Система контролю доступу; Система відеоспостреження;Кошторисна документація |
| 30 | Вимоги до кошторисної документації. | 1. Кошторисна документація має бути розрахована згідно КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, за допомогою ліцензійного програмного комплексу АВК-5 останньої версії, або аналогу.2. При складанні кошторисної документації врахувати кошти на технічний нагляд (у розмірі 1,5% від підсумку глав 1-9), на авторський нагляд, здійснення експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації, вартість проектних робіт. |

Вартість проектних робіт та експертизи проектної документації на будівництво розраховується відповідно до завдання на коригування та Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, Учаснику у складі тендерної пропозиції необхідно надати гарантійний лист для підтвердження даної вимоги та самі розрахунки у вигляді документів, що підтверджують дану вимогу, а саме:

- договірну ціну на виконання проєктних робіт;

- зведений кошторис на проєктні роботи;

- кошториси на проєктні роботи.

- календарний графік виконання робіт із зазначенням кожної із стадій проєктування (в тому числі експертизи).

*\* мають бути розроблені у порядку та за формою, встановленою Настановою з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, у програмному комплексі AutoCAD або ZWCAD Standard (надати копію(-ії) відповідної ліцензії(-ій) / відповідного(-их) сертифікату(-ів)).*

Учасник повинен виконати роботи, що є предметом закупівлі, в обсягах та у строки, які визначені Замовником (надати гарантійний лист).

Всі необхідні витратні матеріали, що необхідні для виконання робіт, Учаснику необхідно передбачити та внести в ціну тендерної пропозиції. (за необхідності Учасник може за домовленістю із Замовником відвідати та оглянути об’єкт Замовника для правильних розрахунків вартості та економії бюджетних коштів). Об’єкт капітального ремонту, за яким необхідно виконати проектні роботи, знаходиться у м. Київ, вул. Волинська, 26..

Учасник повинен надати у складі пропозиції лист щодо підтвердження виконання проектних робіт без отримання авансового платежу.

Учасники повинні надати у складі пропозицій гарантійний лист, що Учасник гарантує у разі визначення його переможцем закупівлі він зобов’язаний провести експертизу кошторисної частини проектно-кошторисної документації та надати результат експертизи Замовнику, оформлений відповідним документом. У разі якщо у висновку до експертизи буде зазначена менша вартість проектних робіт ніж надав Учасник-переможець то він зобов’язується укласти додаткову угоду, на зменшення суми договору відповідно до підпункту 5 пункту 19 Особливостей без зміни обсягу робіт та якісних характеристик робіт.

**ЛОТ №5:Коригування проектної документації стадія «Робочий проект» по об’єкту: «Капітальний ремонт будівлі закритого складу літ. «М», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»**

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перелік основних** **відомостей та вимог** | **Зміст основних відомостей та вимог**  |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкту | Капітальний ремонт будівлі закритого складу літ. «М», м. Київ, вул. Волинська, 26 (Коригування)  |
| 2 | Підстава для проектування | План фінансування на 2024 рік |
| 3 | Вид будівництва | Капітальний ремонт |
| 4 | Дані про замовника | ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» |
| 5 | Джерело фінансування | Державний бюджет |
| 6 | Дані про генерального проектувальника | Визначається за результатами закупівлі |
| 7 | Стадійність проектування з визначенням затверджуваної стадії | Одна стадія “Робочий проект” |
| 8 | Інженерні вишукування | Виконати обстеження будівлі та геологічні вишукування |
| 9 | Дані про особливості умови будівництва( сейсмічність, просадні ґрунти підроблю вальні і підтоплю вальні території тощо). | Відсутні  |
| 10 | Визначення класу наслідків (відповідальності) і встановленого строку експлуатації | СС1 |
| 11 | Дані про особливі умови будівництва  | Відсутні  |
| 12 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об’єкта | Двоповерхова будівля площею 1388,5 м2, стіни цегляні, будівля має рампу, облаштована сходовою клітиною, покрівля м’яка.  |
| 13 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів  | В одну чергу  |
| 14 | Вказівки про необхідність: |
| 1) розроблення індивідуальних технічних вимог; | Відсутні |
| 2). Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсній основі; | Відсутні |
| 3) Попередні погодження проектних рішень; | * Відсутні
 |
| 4). Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень, інтер’єрів, їх склад та форма; | Відсутні |
| 5). Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування |  Відсутні |
| 6). Технічний захист інформації | Згідно діючого договору |
| 15 | Потужність або характеристика об’єкта, виробнича програма. | Визначається згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво». |
| 16 | Вимоги до благоустрою майданчика | Відсутні |
| 17 | Вимоги до інженерного захисту територій та об’єктів, виробнича програма. | Відсутні |
| 18 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище». | Відсутні |
| 19 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності. | Згідно діючих нормативів  |
| 20 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник. | Відсутні |
| 21 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Згідно діючих нормативів |
| 22 | Вимоги до розробки розділу інженерно-технічних заходів з цивільного захисту (цивільної оборони) | Відсутні |
| 23 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту. | Згідно діючого законодавства  |
| 24 | Містобудівні вимоги щодо території | Відсутні (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 25 | Призначення нежитлових будівель | Складські приміщення  |
| 26 | Вимоги до інклюзивності об’єкту | Відсутні  |
| 27 | Перелік будинків і споруд що проектуються у складі комплексу. | * Закритий склад літ. «М»
 |
| 28 | Кількість примірників кошторисної документації | 4 примірники в паперовому виді та 1 електронний носій |
| 29 | Основні вимоги до проектування | Розробити наступні розділи: Архітектурно-будівельні рішення;Архітектура інтер’єрів; Внутрішні інженерні мережі (водопостачання, каналізація, електротехнічні рішення, опалення вентиляція та кондиціонування);Паспорт опорядження фасадів;Блискавкозахист;Пожежна безпека, система оповіщення;Система контролю доступу; Система відеоспостреження;Слабкострумні мережі;Кошторисна документація |
| 30 | Вимоги до кошторисної документації. | 1. Кошторисна документація має бути розрахована згідно КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, за допомогою ліцензійного програмного комплексу АВК-5 останньої версії, або аналогу.2. При складанні кошторисної документації врахувати кошти на технічний нагляд (у розмірі 1,5% від підсумку глав 1-9), на авторський нагляд, здійснення експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації, вартість проектних робіт. |

Вартість проектних робіт, послуг з обстеження та експертизи проектної документації на будівництво розраховується відповідно до завдання на коригування та Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, Учаснику у складі тендерної пропозиції необхідно надати гарантійний лист для підтвердження даної вимоги та самі розрахунки у вигляді документів, що підтверджують дану вимогу, а саме:

- договірну ціну на виконання проєктних робіт;

- зведений кошторис на проєктні роботи;

- кошториси на проєктні роботи.

- календарний графік виконання робіт із зазначенням кожної із стадій проєктування (в тому числі експертизи).

*\* мають бути розроблені у порядку та за формою, встановленою Настановою з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, у програмному комплексі AutoCAD або ZWCAD Standard (надати копію(-ії) відповідної ліцензії(-ій) / відповідного(-их) сертифікату(-ів)).*

Учасник повинен виконати роботи, що є предметом закупівлі, в обсягах та у строки, які визначені Замовником (надати гарантійний лист).

Всі необхідні витратні матеріали, що необхідні для виконання робіт, Учаснику необхідно передбачити та внести в ціну тендерної пропозиції. (за необхідності Учасник може за домовленістю із Замовником відвідати та оглянути об’єкт Замовника для правильних розрахунків вартості та економії бюджетних коштів). Об’єкт капітального ремонту, за яким необхідно виконати проектні роботи, знаходиться у м. Київ, вул. Волинська, 26..

Учасник повинен надати у складі пропозиції лист щодо підтвердження виконання проектних робіт без отримання авансового платежу.

Учасники повинні надати у складі пропозицій гарантійний лист, що Учасник гарантує у разі визначення його переможцем закупівлі він зобов’язаний провести експертизу кошторисної частини проектно-кошторисної документації та надати результат експертизи Замовнику, оформлений відповідним документом. У разі якщо у висновку до експертизи буде зазначена менша вартість проектних робіт ніж надав Учасник-переможець то він зобов’язується укласти додаткову угоду, на зменшення суми договору відповідно до підпункту 5 пункту 19 Особливостей без зміни обсягу робіт та якісних характеристик робіт.

**ЛОТ №6:Коригування проектної документації стадія «Робочий проект» по об’єкту: «Капітальний ремонт будівлі теплопункту літ. «Н», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»**

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перелік основних** **відомостей та вимог** | **Зміст основних відомостей та вимог**  |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкту | Капітальний ремонт будівлі теплопункту літ. «Н», м. Київ, вул. Волинська, 26 (Коригування) |
| 2 | Підстава для проектування | План фінансування на 2024 рік |
| 3 | Вид будівництва | Капітальний ремонт |
| 4 | Дані про замовника | ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» |
| 5 | Джерело фінансування | Державний бюджет |
| 6 | Дані про генерального проектувальника | Визначається за результатами закупівлі |
| 7 | Стадійність проектування з визначенням затверджуваної стадії | Одна стадія “Робочий проект” |
| 8 | Інженерні вишукування | Не потрібно (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 9 | Дані про особливості умови будівництва( сейсмічність, просадні ґрунти підроблю вальні і підтоплю вальні території тощо). | Відсутні  |
| 10 | Визначення класу наслідків (відповідальності) і встановленого строку експлуатації | СС1 |
| 11 | Дані про особливі умови будівництва  | Відсутні  |
| 12 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об’єкта | Одноповерхова будівля площею 40,8 м2, стіни цегляні з опорядженням металосайдингом, покрівля скатна |
| 13 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів  | В одну чергу  |
| 14 | Вказівки про необхідність: |
| 1) розроблення індивідуальних технічних вимог; | Відсутні |
| 2). Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсній основі; | Відсутні |
| 3) Попередні погодження проектних рішень; | * Відсутні
 |
| 4). Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень, інтер’єрів, їх склад та форма; | Відсутні |
| 5). Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування |  Відсутні |
| 6). Технічний захист інформації | Згідно діючого договору |
| 15 | Потужність або характеристика об’єкта, виробнича програма. | Визначається згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво». |
| 16 | Вимоги до благоустрою майданчика | Відсутні |
| 17 | Вимоги до інженерного захисту територій та об’єктів, виробнича програма. | Відсутні |
| 18 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище». | Відсутні |
| 19 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності. | Згідно діючих нормативів  |
| 20 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник. | Відсутні |
| 21 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Згідно діючих нормативів |
| 22 | Вимоги до розробки розділу інженерно-технічних заходів з цивільного захисту (цивільної оборони) | Відсутні |
| 23 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту. | Згідно діючого законодавства  |
| 24 | Містобудівні вимоги щодо території | Відсутні (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 25 | Призначення нежитлових будівель | Будівля теплопункту літ. «Н» |
| 26 | Вимоги до інклюзивності об’єкту | Відсутні  |
| 27 | Перелік будинків і споруд що проектуються у складі комплексу. | * Будівля теплопункту літ. «Н»
 |
| 28 | Кількість примірників кошторисної документації | 4 примірники в паперовому виді та 1 електронний носій |
| 29 | Основні вимоги до проектування | Розробити наступні розділи: Архітектурно-будівельні рішення;Внутрішні інженерні мережі (водопостачання, каналізація, електротехнічні рішення; опалення вентиляція та кондиціонування)Паспорт опорядження фасадів;Блискавкозахист;Пожежна безпека, система оповіщення;Система контролю доступу; Система відеоспостреження;Слабкострумні мережі;Кошторисна документація |
| 30 | Вимоги до кошторисної документації. | 1. Кошторисна документація має бути розрахована згідно КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, за допомогою ліцензійного програмного комплексу АВК-5 останньої версії, або аналогу.2. При складанні кошторисної документації врахувати кошти на технічний нагляд (у розмірі 1,5% від підсумку глав 1-9), на авторський нагляд, здійснення експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації, вартість проектних робіт. |

Вартість проектних робіт та експертизи проектної документації на будівництво розраховується відповідно до завдання на коригування та Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, Учаснику у складі тендерної пропозиції необхідно надати гарантійний лист для підтвердження даної вимоги та самі розрахунки у вигляді документів, що підтверджують дану вимогу, а саме:

- договірну ціну на виконання проєктних робіт;

- зведений кошторис на проєктні роботи;

- кошториси на проєктні роботи.

- календарний графік виконання робіт із зазначенням кожної із стадій проєктування (в тому числі експертизи).

*\* мають бути розроблені у порядку та за формою, встановленою Настановою з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, у програмному комплексі AutoCAD або ZWCAD Standard (надати копію(-ії) відповідної ліцензії(-ій) / відповідного(-их) сертифікату(-ів)).*

Учасник повинен виконати роботи, що є предметом закупівлі, в обсягах та у строки, які визначені Замовником (надати гарантійний лист).

Всі необхідні витратні матеріали, що необхідні для виконання робіт, Учаснику необхідно передбачити та внести в ціну тендерної пропозиції. (за необхідності Учасник може за домовленістю із Замовником відвідати та оглянути об’єкт Замовника для правильних розрахунків вартості та економії бюджетних коштів). Об’єкт капітального ремонту, за яким необхідно виконати проектні роботи, знаходиться у м. Київ, вул. Волинська, 26..

Учасник повинен надати у складі пропозиції лист щодо підтвердження виконання проектних робіт без отримання авансового платежу.

Учасники повинні надати у складі пропозицій гарантійний лист, що Учасник гарантує у разі визначення його переможцем закупівлі він зобов’язаний провести експертизу кошторисної частини проектно-кошторисної документації та надати результат експертизи Замовнику, оформлений відповідним документом. У разі якщо у висновку до експертизи буде зазначена менша вартість проектних робіт ніж надав Учасник-переможець то він зобов’язується укласти додаткову угоду, на зменшення суми договору відповідно до підпункту 5 пункту 19 Особливостей без зміни обсягу робіт та якісних характеристик робіт.

**ЛОТ №7:Коригування проектної документації стадія «Робочий проект» по об’єкту: «Капітальний ремонт будівлі складу літ. «О», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»**

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перелік основних** **відомостей та вимог** | **Зміст основних відомостей та вимог**  |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкту | Капітальний ремонт будівлі складу літ. «О», м. Київ, вул. Волинська, 26 (Коригування) |
| 2 | Підстава для проектування | План фінансування на 2024 рік |
| 3 | Вид будівництва | Капітальний ремонт |
| 4 | Дані про замовника | ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» |
| 5 | Джерело фінансування | Державний бюджет |
| 6 | Дані про генерального проектувальника | Визначається за результатами закупівлі |
| 7 | Стадійність проектування з визначенням затверджуваної стадії | Одна стадія “Робочий проект” |
| 8 | Інженерні вишукування | Не потрібно (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 9 | Дані про особливості умови будівництва( сейсмічність, просадні ґрунти підроблю вальні і підтоплю вальні території тощо). | Відсутні  |
| 10 | Визначення класу наслідків (відповідальності) і встановленого строку експлуатації | СС1 |
| 11 | Дані про особливі умови будівництва  | Відсутні  |
| 12 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об’єкта | Одноповерхова будівля площею 191,8 м2 на 5 (п’ять) боксів, стіни цегляні, покрівля м’яка, бокси облаштовані ролетними воротами |
| 13 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів  | В одну чергу  |
| 14 | Вказівки про необхідність: |
| 1) розроблення індивідуальних технічних вимог; | Відсутні |
| 2). Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсній основі; | Відсутні |
| 3) Попередні погодження проектних рішень; | * Відсутні
 |
| 4). Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень, інтер’єрів, їх склад та форма; | Відсутні |
| 5). Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування |  Відсутні |
| 6). Технічний захист інформації | Згідно діючого договору |
| 15 | Потужність або характеристика об’єкта, виробнича програма. | Визначається згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво». |
| 16 | Вимоги до благоустрою майданчика | Відсутні |
| 17 | Вимоги до інженерного захисту територій та об’єктів, виробнича програма. | Відсутні |
| 18 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище». | Відсутні |
| 19 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності. | Згідно діючих нормативів  |
| 20 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник. | Відсутні |
| 21 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Згідно діючих нормативів |
| 22 | Вимоги до розробки розділу інженерно-технічних заходів з цивільного захисту (цивільної оборони) | Відсутні |
| 23 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту. | Згідно діючого законодавства  |
| 24 | Містобудівні вимоги щодо території | Відсутні (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 25 | Призначення нежитлових будівель | Складські приміщення та гаражі  |
| 26 | Вимоги до інклюзивності об’єкту | Відсутні  |
| 27 | Перелік будинків і споруд що проектуються у складі комплексу. | * Будівля літ. «О»
 |
| 28 | Кількість примірників кошторисної документації | 4 примірники в паперовому виді та 1 електронний носій |
| 29 | Основні вимоги до проектування | Розробити наступні розділи: Архітектурно-будівельні рішення;Внутрішні інженерні мережі (водопостачання, каналізація, електротехнічні рішення, опалення вентиляція та кондиціонування );Паспорт опорядження фасадів;Блискавкозахист;Пожежна безпека, система оповіщення;Система контролю доступу; Система відеоспостреження;Кошторисна документація |
| 30 | Вимоги до кошторисної документації. | 1. Кошторисна документація має бути розрахована згідно КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, за допомогою ліцензійного програмного комплексу АВК-5 останньої версії, або аналогу.2. При складанні кошторисної документації врахувати кошти на технічний нагляд (у розмірі 1,5% від підсумку глав 1-9), на авторський нагляд, здійснення експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації, вартість проектних робіт. |

Вартість проектних робіт та експертизи проектної документації на будівництво розраховується відповідно до завдання на коригування та Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, Учаснику у складі тендерної пропозиції необхідно надати гарантійний лист для підтвердження даної вимоги та самі розрахунки у вигляді документів, що підтверджують дану вимогу, а саме:

- договірну ціну на виконання проєктних робіт;

- зведений кошторис на проєктні роботи;

- кошториси на проєктні роботи.

- календарний графік виконання робіт із зазначенням кожної із стадій проєктування (в тому числі експертизи).

*\* мають бути розроблені у порядку та за формою, встановленою Настановою з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, у програмному комплексі AutoCAD або ZWCAD Standard (надати копію(-ії) відповідної ліцензії(-ій) / відповідного(-их) сертифікату(-ів)).*

Учасник повинен виконати роботи, що є предметом закупівлі, в обсягах та у строки, які визначені Замовником (надати гарантійний лист).

Всі необхідні витратні матеріали, що необхідні для виконання робіт, Учаснику необхідно передбачити та внести в ціну тендерної пропозиції. (за необхідності Учасник може за домовленістю із Замовником відвідати та оглянути об’єкт Замовника для правильних розрахунків вартості та економії бюджетних коштів). Об’єкт капітального ремонту, за яким необхідно виконати проектні роботи, знаходиться у м. Київ, вул. Волинська, 26..

Учасник повинен надати у складі пропозиції лист щодо підтвердження виконання проектних робіт без отримання авансового платежу.

Учасники повинні надати у складі пропозицій гарантійний лист, що Учасник гарантує у разі визначення його переможцем закупівлі він зобов’язаний провести експертизу кошторисної частини проектно-кошторисної документації та надати результат експертизи Замовнику, оформлений відповідним документом. У разі якщо у висновку до експертизи буде зазначена менша вартість проектних робіт ніж надав Учасник-переможець то він зобов’язується укласти додаткову угоду, на зменшення суми договору відповідно до підпункту 5 пункту 19 Особливостей без зміни обсягу робіт та якісних характеристик робіт.

**ЛОТ №8:Коригування проектної документації стадія «Робочий проект» по об’єкту: «Капітальний ремонт будівлі слюсарної майстерні літ. «Р», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»**

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перелік основних** **відомостей та вимог** | **Зміст основних відомостей та вимог**  |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкту | Капітальний ремонт будівлі слюсарної майстерні літ. «Р», м. Київ, вул. Волинська, 26 (Коригування) |
| 2 | Підстава для проектування | План фінансування на 2024 рік |
| 3 | Вид будівництва | Капітальний ремонт |
| 4 | Дані про замовника | ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» |
| 5 | Джерело фінансування | Державний бюджет |
| 6 | Дані про генерального проектувальника | Визначається за результатами закупівлі |
| 7 | Стадійність проектування з визначенням затверджуваної стадії | Одна стадія “Робочий проект” |
| 8 | Інженерні вишукування | Не потрібно (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 9 | Дані про особливості умови будівництва( сейсмічність, просадні ґрунти підроблю вальні і підтоплю вальні території тощо). | Відсутні  |
| 10 | Визначення класу наслідків (відповідальності) і встановленого строку експлуатації | СС1 |
| 11 | Дані про особливі умови будівництва  | Відсутні  |
| 12 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об’єкта | Одноповерхова будівля площею 458,5 м2, покрівля скатна (облицьована металопрофілем) |
| 13 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів  | В одну чергу  |
| 14 | Вказівки про необхідність: |
| 1) розроблення індивідуальних технічних вимог; | Відсутні |
| 2). Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсній основі; | Відсутні |
| 3) Попередні погодження проектних рішень; | * Відсутні
 |
| 4). Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень, інтер’єрів, їх склад та форма; | Відсутні |
| 5). Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування |  Відсутні |
| 6). Технічний захист інформації | Згідно діючого договору |
| 15 | Потужність або характеристика об’єкта, виробнича програма. | Визначається згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво». |
| 16 | Вимоги до благоустрою майданчика | Відсутні |
| 17 | Вимоги до інженерного захисту територій та об’єктів, виробнича програма. | Відсутні |
| 18 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище». | Відсутні |
| 19 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності. | Згідно діючих нормативів  |
| 20 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник. | Відсутні |
| 21 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Згідно діючих нормативів |
| 22 | Вимоги до розробки розділу інженерно-технічних заходів з цивільного захисту (цивільної оборони) | Відсутні |
| 23 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту. | Згідно діючого законодавства  |
| 24 | Містобудівні вимоги щодо території | Відсутні (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 25 | Призначення нежитлових будівель | Складські приміщення та гаражі  |
| 26 | Вимоги до інклюзивності об’єкту | Відсутні  |
| 27 | Перелік будинків і споруд що проектуються у складі комплексу. | * Будівля майстерні літ. «Р»
 |
| 28 | Кількість примірників кошторисної документації | 4 примірники в паперовому виді та 1 електронний носій |
| 29 | Основні вимоги до проектування | Розробити наступні розділи: Архітектурно-будівельні рішення;Внутрішні інженерні мережі (водопостачання, каналізація, електротехнічні рішення; опалення вентиляція та кондиціонування );Паспорт опорядження фасадів;Блискавкозахист;Пожежна безпека, система оповіщення;Система контролю доступу; Система відеоспостреження;Кошторисна документація |
| 30 | Вимоги до кошторисної документації. | 1. Кошторисна документація має бути розрахована згідно КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, за допомогою ліцензійного програмного комплексу АВК-5 останньої версії, або аналогу.2. При складанні кошторисної документації врахувати кошти на технічний нагляд (у розмірі 1,5% від підсумку глав 1-9), на авторський нагляд, здійснення експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації, вартість проектних робіт. |

Вартість проектних робіт та експертизи проектної документації на будівництво розраховується відповідно до завдання на коригування та Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, Учаснику у складі тендерної пропозиції необхідно надати гарантійний лист для підтвердження даної вимоги та самі розрахунки у вигляді документів, що підтверджують дану вимогу, а саме:

- договірну ціну на виконання проєктних робіт;

- зведений кошторис на проєктні роботи;

- кошториси на проєктні роботи.

- календарний графік виконання робіт із зазначенням кожної із стадій проєктування (в тому числі експертизи).

*\* мають бути розроблені у порядку та за формою, встановленою Настановою з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, у програмному комплексі AutoCAD або ZWCAD Standard (надати копію(-ії) відповідної ліцензії(-ій) / відповідного(-их) сертифікату(-ів)).*

Учасник повинен виконати роботи, що є предметом закупівлі, в обсягах та у строки, які визначені Замовником (надати гарантійний лист).

Всі необхідні витратні матеріали, що необхідні для виконання робіт, Учаснику необхідно передбачити та внести в ціну тендерної пропозиції. (за необхідності Учасник може за домовленістю із Замовником відвідати та оглянути об’єкт Замовника для правильних розрахунків вартості та економії бюджетних коштів). Об’єкт капітального ремонту, за яким необхідно виконати проектні роботи, знаходиться у м. Київ, вул. Волинська, 26..

Учасник повинен надати у складі пропозиції лист щодо підтвердження виконання проектних робіт без отримання авансового платежу.

Учасники повинні надати у складі пропозицій гарантійний лист, що Учасник гарантує у разі визначення його переможцем закупівлі він зобов’язаний провести експертизу кошторисної частини проектно-кошторисної документації та надати результат експертизи Замовнику, оформлений відповідним документом. У разі якщо у висновку до експертизи буде зазначена менша вартість проектних робіт ніж надав Учасник-переможець то він зобов’язується укласти додаткову угоду, на зменшення суми договору відповідно до підпункту 5 пункту 19 Особливостей без зміни обсягу робіт та якісних характеристик робіт.

**5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** розмір бюджетного призначення визначено Законом України «Про Державний бюджет України на 2024 рік» за КПКВК 1001050 «Забезпечення діяльності органів, установ та закладів Міністерства внутрішніх справ України, підготовка кадрів закладами вищої освіти із спеціальними умовами навчання» відповідно до бюджетного запиту на 2024 рік.

**6. Очікувана вартість предмета закупівлі:** 953 815,00 грн. (дев’ятсот п’ятдесят три тисячі вісімсот п’ятнадцять гривень 00 коп.) з ПДВ.

**Лот 1** **–** 83 940,00 грн.з ПДВ

**Лот 2** – 109 910,00 грн.з ПДВ

**Лот 3** **–** 59 999,00 грн.з ПДВ

**Лот 4** – 60 000,00 грн.з ПДВ

**Лот 5** **–** 309 973,00 грн.з ПДВ

**Лот 6** – 80 000,00 грн.з ПДВ

**Лот 7** **–** 89 993,00 грн.з ПДВ

**Лот 8** – 160 000,00 грн.з ПДВ

**7. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:** Очікувана вартість визначена відповідно до вимог Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281.

**Лот 1** **–** Розрахунок вартості коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі складу інертних газів та РБУ літ. «Е», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) здійснено відповідно до вимог Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281.

Вихідні дані:

1. Орієнтовна вартість будівельних робіт за главами 1-9 ЗКР становить 1 746,265 тис грн;
2. Клас наслідків (відповідальності) – СС1;
3. Коригуючий коефіцієнт – 0,56 (позаяк планується розробляти проектну документацію за спрощеною процедурою);
4. Рівень заробітної плати для розряду 3,8 становить 12 558,80 грн;
5. Рівень середньомісячної заробітної для розряду складності у будівництві 3,8 становить 10 628,39 грн;
6. Відрахування на загальнообов’язкове державне пенсійне та соціальне страхування – 22 %.

Розрахунок вартості проектних робіт:

1. Розрахункова база становить 1 746,265 тис грн;
2. Початкова гранична таблична розрахункова база становить 1 000;
3. Кінцева гранична таблична розрахункова база становить 2 000;
4. Початковий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 6,94;
5. Кінцевий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 5,89;
6. Розрахунковий табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 6,156 (розрахунок: 6,94-(6,94-5,89)\*(1 746,265-1000)/(2000-1000)=6,156);

Вартість експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації становить 11,7 тис грн з ПДВ.

Враховуючи викладене, очікувана вартість коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі складу інертних газів та РБУ літ. «Е», м. Київ, вул. Волинська, 26» становить 83,94 тис грн з ПДВ (розрахунок: 1 746,265\*6,156\*0,56/100\*1,2 + 11,7 = 83,94 тис грн з ПДВ).

**Лот 2** – Розрахунок вартості коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі прохідної літ. «З», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) здійснено відповідно до вимог Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281.

Вихідні дані:

1. Орієнтовна вартість будівельних робіт за главами 1-9 ЗКР становить 4 019,639 тис грн;
2. Клас наслідків (відповідальності) – СС1;
3. Коригуючий коефіцієнт – 0,38 (позаяк планується розробляти проектну документацію за спрощеною процедурою);
4. Рівень заробітної плати для розряду 3,8 становить 12 558,80 грн;
5. Рівень середньомісячної заробітної для розряду складності у будівництві 3,8 становить 10 628,39 грн;
6. Відрахування на загальнообов’язкове державне пенсійне та соціальне страхування – 22 %.

Розрахунок вартості проектних робіт:

1. Розрахункова база становить 4 019,639 тис грн;
2. Початкова гранична таблична розрахункова база становить 2 000;
3. Кінцева гранична таблична розрахункова база становить 5 000;
4. Початковий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 5,10;
5. Кінцевий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 5,89;
6. Розрахунковий табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 5,358 (розрахунок: 5,89-(5,89-5,10)\*(4 019,639-2000)/(5000-2000)=5,358);

Вартість експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації становить 11,7 тис грн з ПДВ.

Враховуючи викладене, очікувана вартість коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі прохідної літ. «З», м. Київ, вул. Волинська, 26» становить 109,91 тис грн з ПДВ (розрахунок: 4 019,639\*5,358\*0,38/100\*1,2 + 11,7 = 109,91 тис грн з ПДВ).

**Лот 3** **–** Розрахунок вартості коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі складу літ. «Й», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) здійснено відповідно до вимог Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281.

Вихідні дані:

1. Орієнтовна вартість будівельних робіт за главами 1-9 ЗКР становить 496,705 тис грн;
2. Клас наслідків (відповідальності) – СС1;
3. Рівень заробітної плати для розряду 3,8 становить 12 558,80 грн;
4. Рівень середньомісячної заробітної для розряду складності у будівництві 3,8 становить 10 628,39 грн;
5. Відрахування на загальнообов’язкове державне пенсійне та соціальне страхування – 22 %.

Розрахунок вартості проектних робіт:

1. Розрахункова база становить 496,705 тис грн;
2. Розрахунковий табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 7,96.

Вартість експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації становить 12,554 тис грн з ПДВ.

Враховуючи викладене, очікувана вартість коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі складу літ. «Й», м. Київ, вул. Волинська, 26» становить 59,999 тис грн з ПДВ (розрахунок: 496,705\*7,96/100\*1,2 + 12,554 = 83,94 тис грн з ПДВ).

**Лот 4** – Розрахунок вартості коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі лісопильного цеху та пилорами літ. «Л», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) здійснено відповідно до вимог Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281.

Вихідні дані:

1. Орієнтовна вартість будівельних робіт за главами 1-9 ЗКР становить 883,875 тис грн;
2. Клас наслідків (відповідальності) – СС1;
3. Коригуючий коефіцієнт – 0,64 (позаяк планується розробляти проектну документацію за спрощеною процедурою);
4. Рівень заробітної плати для розряду 3,8 становить 12 558,80 грн;
5. Рівень середньомісячної заробітної для розряду складності у будівництві 3,8 становить 10 628,39 грн;
6. Відрахування на загальнообов’язкове державне пенсійне та соціальне страхування – 22 %.

Розрахунок вартості проектних робіт:

1. Розрахункова база становить 883,875 тис грн;
2. Початкова гранична таблична розрахункова база становить 1 000;
3. Кінцева гранична таблична розрахункова база становить 2 000;
4. Початковий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 6,94;
5. Кінцевий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 5,89;
6. Розрахунковий табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 7,177 (розрахунок: 7,96-(7,96-6,94)\*(883,875-500)/(1000-500)=7,177);

Вартість експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації становить 11,28 тис грн з ПДВ.

Враховуючи викладене, очікувана вартість коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі лісопильного цеху та пилорами літ. «Л», м. Київ, вул. Волинська, 26» становить 60,0 тис грн з ПДВ (розрахунок: 883,875\*7,177\*0,64/100\*1,2 + 11,28 = 60,0 тис грн з ПДВ).

**Лот 5** **–** Розрахунок вартості коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі закритого складу літ. «М», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) здійснено відповідно до вимог Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281.

Вихідні дані:

1. Орієнтовна вартість будівельних робіт за главами 1-9 ЗКР становить 15 553,176 тис грн;
2. Клас наслідків (відповідальності) – СС1;
3. Коригуючий коефіцієнт – 0,23 (позаяк планується розробляти проектну документацію за спрощеною процедурою);
4. Рівень заробітної плати для розряду 3,8 становить 12 558,80 грн;
5. Рівень середньомісячної заробітної для розряду складності у будівництві 3,8 становить 10 628,39 грн;
6. Відрахування на загальнообов’язкове державне пенсійне та соціальне страхування – 22 %.

Розрахунок вартості проектних робіт:

1. Розрахункова база становить 15 553,176 тис грн;
2. Початкова гранична таблична розрахункова база становить 15 000;
3. Кінцева гранична таблична розрахункова база становить 25 000;
4. Початковий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 3,84;
5. Кінцевий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 4,41;
6. Розрахунковий табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 4,378 (розрахунок: 4,41-(4,41-3,84)\*(15 553,176-15000)/(25000-15000)=4,378);

Вартість експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації становить 22,06 тис грн з ПДВ.

Вартість послуг з технічного обстеження (враховуючи геологічні вишукування) будівлі складає 99,98 тис грн.

Враховуючи викладене, очікувана вартість коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі закритого складу літ. «М», м. Київ, вул. Волинська, 26» становить 309,973 тис грн з ПДВ (розрахунок: 15 553,176\*4,378\*0,23/100\*1,2 + 22,06 + 99,98= 309,973 тис грн з ПДВ).

**Лот 6** – Розрахунок вартості коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі теплопункту літ. «Н», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) здійснено відповідно до вимог Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281.

Вихідні дані:

1. Орієнтовна вартість будівельних робіт за главами 1-9 ЗКР становить 1 246,423 тис грн;
2. Клас наслідків (відповідальності) – СС1;
3. Коригуючий коефіцієнт – 0,68 (позаяк планується розробляти проектну документацію за спрощеною процедурою);
4. Рівень заробітної плати для розряду 3,8 становить 12 558,80 грн;
5. Рівень середньомісячної заробітної для розряду складності у будівництві 3,8 становить 10 628,39 грн;
6. Відрахування на загальнообов’язкове державне пенсійне та соціальне страхування – 22 %.

Розрахунок вартості проектних робіт:

1. Розрахункова база становить 1 246,423 тис грн;
2. Початкова гранична таблична розрахункова база становить 1 000;
3. Кінцева гранична таблична розрахункова база становить 2 000;
4. Початковий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 6,94;
5. Кінцевий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 5,89;
6. Розрахунковий табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 6,681 (розрахунок: 6,94-(6,94-5,89)\*(1 246,423-1000)/(2000-1000)=6,681);

Вартість експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації становить 12,05 тис грн з ПДВ.

Враховуючи викладене, очікувана вартість коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі теплопункту літ. «Н», м. Київ, вул. Волинська, 26» становить 80,0 тис грн з ПДВ (розрахунок: 1 246,423\*6,681\*0,68/100\*1,2 + 12,05 = 80,0 тис грн з ПДВ).

**Лот 7** **–** Розрахунок вартості коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі складу літ. «О», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) здійснено відповідно до вимог Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281.

Вихідні дані:

1. Орієнтовна вартість будівельних робіт за главами 1-9 ЗКР становить 1 651,172 тис грн;
2. Клас наслідків (відповідальності) – СС1;
3. Коригуючий коефіцієнт – 0,63 (позаяк планується розробляти проектну документацію за спрощеною процедурою);
4. Рівень заробітної плати для розряду 3,8 становить 12 558,80 грн;
5. Рівень середньомісячної заробітної для розряду складності у будівництві 3,8 становить 10 628,39 грн;
6. Відрахування на загальнообов’язкове державне пенсійне та соціальне страхування – 22 %.

Розрахунок вартості проектних робіт:

1. Розрахункова база становить 1 651,172 тис грн;
2. Початкова гранична таблична розрахункова база становить 1 000;
3. Кінцева гранична таблична розрахункова база становить 2 000;
4. Початковий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 5,89;
5. Кінцевий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 6,94;
6. Розрахунковий табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 6,256 (розрахунок: 6,94-(6,94-5,89)\*(1 651,172-1000)/(2000-1000)=6,256);

Вартість експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації становить 11,9 тис грн з ПДВ.

Враховуючи викладене, очікувана вартість коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі складу літ. «О», м. Київ, вул. Волинська, 26» становить 89,993 тис грн з ПДВ (розрахунок: 1 651,172\*6,256\*0,63/100\*1,2 + 11,9 = 89,993 тис грн з ПДВ).

**Лот 8** – Розрахунок вартості коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі слюсарної майстерні літ. «Р», м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) здійснено відповідно до вимог Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281.

Вихідні дані:

1. Орієнтовна вартість будівельних робіт за главами 1-9 ЗКР становить 5 952,883 тис грн;
2. Клас наслідків (відповідальності) – СС1;
3. Коригуючий коефіцієнт – 0,41 (позаяк планується розробляти проектну документацію за спрощеною процедурою);
4. Рівень заробітної плати для розряду 3,8 становить 12 558,80 грн;
5. Рівень середньомісячної заробітної для розряду складності у будівництві 3,8 становить 10 628,39 грн;
6. Відрахування на загальнообов’язкове державне пенсійне та соціальне страхування – 22 %.

Розрахунок вартості проектних робіт:

1. Розрахункова база становить 5 952,883 тис грн;
2. Початкова гранична таблична розрахункова база становить 5 000;
3. Кінцева гранична таблична розрахункова база становить 15 000;
4. Початковий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 4,41;
5. Кінцевий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 5,10;
6. Розрахунковий табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 5,034 (розрахунок: 5,10-(5,10-4,41)\*(5 952,883-5000)/(15000-5000)=5,034);

Вартість експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації становить 12,563 тис грн з ПДВ.

Враховуючи викладене, очікувана вартість коригування проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт будівлі слюсарної майстерні літ. «Р», м. Київ, вул. Волинська, 26» становить 160,0 тис грн з ПДВ (розрахунок: 5 952,883\*5,034\*0,41/100\*1,2 + 12,563 = 160,0 тис грн з ПДВ).

**8. Процедура закупівлі:** Застосовується процедура відкритих торгів з особливостями.