**ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

(відповідно до пункту 41 постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

**1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, його категорія:** ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ"; 03151, Україна, м. Київ, вул. Володимира Сікевича, 28; категорія замовника – бюджетна неприбуткова установа.

## 2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Розробка проектної документації стадія «Робочий проект» по об’єкту: «Капітальний ремонт блоку цехів літ. "П", м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»

**3. Ідентифікатор закупівлі: —** UA-2024-06-25-000454-а

**4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:** Розробка проектної документації стадія «Робочий проект» по об’єкту: «Капітальний ремонт блоку цехів літ. "П", м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:71320000-7 «Послуги з інженерного проектування»

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перелік основних**  **відомостей та вимог** | **Зміст основних відомостей та вимог** |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкту | Капітальний ремонт блоку цехів літ. "П", м. Київ, вул. Волинська, 26 |
| 2 | Підстава для проектування | План фінансування на 2024 рік |
| 3 | Вид будівництва | Капітальний ремонт |
| 4 | Дані про замовника | ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ» |
| 5 | Джерело фінансування | Державний бюджет |
| 6 | Дані про генерального проектувальника | Визначається за результатами закупівлі |
| 7 | Стадійність проектування з визначенням затверджуваної стадії | Одна стадія “Робочий проект” |
| 8 | Інженерні вишукування | Не потрібно (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 9 | Дані про особливості умови будівництва( сейсмічність, просадні ґрунти підроблю вальні і підтоплю вальні території тощо). | Відсутні |
| 10 | Визначення класу наслідків (відповідальності) і встановленого строку експлуатації | СС1 |
| 11 | Дані про особливі умови будівництва | Відсутні |
| 12 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об’єкта | Одноповерхова будівля площею 170,8 м2, стіни цегляні, покрівля м’яка. |
| 13 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів | В одну чергу |
| 14 | Вказівки про необхідність: | |
| 1) розроблення індивідуальних технічних вимог; | Відсутні |
| 2). Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсній основі; | Відсутні |
| 3) Попередні погодження проектних рішень; | * Відсутні |
| 4). Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень, інтер’єрів, їх склад та форма; | Відсутні |
| 5). Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування | Відсутні |
| 6). Технічний захист інформації | Згідно діючого договору |
| 15 | Потужність або характеристика об’єкта, виробнича програма. | Визначається згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво». |
| 16 | Вимоги до благоустрою майданчика | Відсутні |
| 17 | Вимоги до інженерного захисту територій та об’єктів, виробнича програма. | Відсутні |
| 18 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище». | Відсутні |
| 19 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності. | Згідно діючих нормативів |
| 20 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник. | Відсутні |
| 21 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Згідно діючих нормативів |
| 22 | Вимоги до розробки розділу інженерно-технічних заходів з цивільного захисту (цивільної оборони) | Відсутні |
| 23 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту. | Згідно діючого законодавства |
| 24 | Містобудівні вимоги щодо території | Відсутні (роботи виконуються в межах існуючих фундаментів будівель) |
| 25 | Призначення нежитлових будівель | Складські приміщення та гаражі |
| 26 | Вимоги до інклюзивності об’єкту | Відсутні |
| 27 | Перелік будинків і споруд що проектуються у складі комплексу. | * Будівля блоку цехів |
| 28 | Кількість примірників кошторисної документації | 4 примірники в паперовому виді та 1 електронний носій |
| 29 | Основні вимоги до проектування | Розробити наступні розділи:  Архітектурно-будівельні рішення;  Внутрішні інженерні мережі (водопостачання, каналізація, електротехнічні рішення);  Паспорт опорядження фасадів;  Блискавкозахист;  Пожежна безпека, система оповіщення;  Система контролю доступу;  Система відеоспостреження;  Кошторисна документація |
| 30 | Вимоги до кошторисної документації. | 1. Кошторисна документація має бути розрахована згідно КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, за допомогою ліцензійного програмного комплексу АВК-5 останньої версії, або аналогу.  2. При складанні кошторисної документації врахувати кошти на технічний нагляд (у розмірі 1,5% від підсумку глав 1-9), на авторський нагляд, здійснення експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації, вартість проектних робіт. |

Вартість проектних робіт та експертизи проектної документації на будівництво розраховується відповідно до завдання на коригування та Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, Учаснику у складі тендерної пропозиції необхідно надати гарантійний лист для підтвердження даної вимоги та самі розрахунки у вигляді документів, що підтверджують дану вимогу, а саме:

- договірну ціну на виконання проєктних робіт;

- зведений кошторис на проєктні роботи;

- кошториси на проєктні роботи.

- календарний графік виконання робіт із зазначенням кожної із стадій проєктування (в тому числі експертизи).

*\* мають бути розроблені у порядку та за формою, встановленою Настановою з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, у програмному комплексі AutoCAD або ZWCAD Standard (надати копію(-ії) відповідної ліцензії(-ій) / відповідного(-их) сертифікату(-ів)).*

Учасник повинен виконати роботи, що є предметом закупівлі, в обсягах та у строки, які визначені Замовником (надати гарантійний лист).

Всі необхідні витратні матеріали, що необхідні для виконання робіт, Учаснику необхідно передбачити та внести в ціну тендерної пропозиції. (за необхідності Учасник може за домовленістю із Замовником відвідати та оглянути об’єкт Замовника для правильних розрахунків вартості та економії бюджетних коштів). Об’єкт капітального ремонту, за яким необхідно виконати проектні роботи, знаходиться у м. Київ, вул. Волинська, 26..

Учасник повинен надати у складі пропозиції лист щодо підтвердження виконання проектних робіт без отримання авансового платежу.

Учасники повинні надати у складі пропозицій гарантійний лист, що Учасник гарантує у разі визначення його переможцем закупівлі він зобов’язаний провести експертизу кошторисної частини проектно-кошторисної документації та надати результат експертизи Замовнику, оформлений відповідним документом. У разі якщо у висновку до експертизи буде зазначена менша вартість проектних робіт ніж надав Учасник-переможець то він зобов’язується укласти додаткову угоду, на зменшення суми договору відповідно до підпункту 5 пункту 19 Особливостей без зміни обсягу робіт та якісних характеристик робіт.

**5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** розмір бюджетного призначення визначено Законом України «Про Державний бюджет України на 2024 рік» за КПКВК 1001050 «Забезпечення діяльності органів, установ та закладів Міністерства внутрішніх справ України, підготовка кадрів закладами вищої освіти із спеціальними умовами навчання» відповідно до бюджетного запиту на 2024 рік.

**6. Очікувана вартість предмета закупівлі:** 119 150,00 грн. (сто дев’ятнадцять тисяч сто п’ятдесят гривень 00 коп.) з ПДВ.

Розрахунок вартості розробки проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт блоку цехів літ. "П", м. Київ, вул. Волинська, 26» (в тому числі експертиза кошторисної частини проекту) здійснено відповідно до вимог Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, яка затверджена наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281.

Вихідні дані:

1. Орієнтовна вартість будівельних робіт за главами 1-9 ЗКР становить 2 546,26 тис грн;
2. Клас наслідків (відповідальності) – СС1;
3. Коригуючий коефіцієнт – 0,56 (позаяк планується розробляти проектну документацію за спрощеною процедурою);
4. Рівень заробітної плати для розряду 3,8 становить 12 558,80 грн;
5. Рівень середньомісячної заробітної для розряду складності у будівництві 3,8 становить 10 628,39 грн;
6. Відрахування на загальнообов’язкове державне пенсійне та соціальне страхування – 22 %.

Розрахунок вартості проектних робіт:

1. Розрахункова база становить 2 546,26 тис грн;
2. Початкова гранична таблична розрахункова база становить 2 000;
3. Кінцева гранична таблична розрахункова база становить 5 000;
4. Початковий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 5,89;
5. Кінцевий граничний табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 5,1;
6. Розрахунковий табличний відсотковий показник вартості проектних робіт становить 6,28 (розрахунок: 5,89-(5,89-5,1)\*(2 546,26-2000)/(5000-2000)=6,28);

Вартість експертизи кошторисної частини проектно-кошторисної документації становить 11,7 тис грн з ПДВ.

Враховуючи викладене, очікувана вартість розробки проєктної документації по об’єкту «Капітальний ремонт блоку цехів літ. "П", м. Київ, вул. Волинська, 26» становить 119,15 тис грн з ПДВ (розрахунок: 2 546,26\*6,28\*0,56/100\*1,2 + 11,7 = 119,15 тис грн з ПДВ).

**8. Процедура закупівлі:** Застосовується процедура відкритих торгів з особливостями.