**ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

(відповідно до пункту 41 постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

**1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, його категорія:** ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "ЦЕНТР ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТЕХНОЛОГІЙ МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ"; 03151, Україна, м. Київ, вул. Володимира Сікевича, 28; категорія замовника – бюджетна неприбуткова установа.

## 2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Капітальний ремонт будівлі лісопильного цеху та пилорами літ. «Л», м. Київ, вул. Волинська, 26 за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи.

**3. Ідентифікатор закупівлі: —** UA-2024-03-01-010947-а

**4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі**: Капітальний ремонт будівлі лісопильного цеху та пилорами літ. «Л», м. Київ, вул. Волинська, 26 за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи.

**ІНФОРМАЦІЯ ПРО НЕОБХІДНІ ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

**Капітальний ремонт будівлі лісопильного цеху та пилорами літ. «Л», м. Київ, вул. Волинська, 26 за кодом CPV за ЄЗС ДК 021:2015:45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назва системи** | **Одиниця виміру** | **Кількість** |
| **1** | **Капітальний ремонт будівлі лісопильного цеху та пилорами літ. «Л», м. Київ, вул. Волинська, 26** | робота | 1 |

**Відомість обсягів робіт**

Умови виконання робіт: роботи з капітального ремонту виконуються в нормальних, звичних умовах, будь-які обставини, що ускладнюють виконання робіт на об’єкті, відсутні.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Найменування робіт та витрат | Одиниця виміру | Кількість |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Локальний кошторис 02-01-01 на будівля лісопильного цеху та пилорами літ. «Л», м. Київ, вул. Волинська, 26 (відмощення) |  |  |
|  | Роздiл 1. Відмощення |  |  |
| 1 | Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2 | м3 | 18,17 |
| 2 | Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції | м2 | 15,58 |
| 3 | Улаштування підстильного шару щебеневого | м3 | 4,16 |
| 4 | Улаштування вимощення з бетону товщиною покриття 10 см | м2 | 41,54 |
| 5 | Залізнення цементних покриттів | м2 | 41,54 |
|  | Локальний кошторис 02-01-02 на будівля лісопильного цеху та пилорами літ. «Л», м. Київ, вул. Волинська, 26  (Оздоблювальні роботи) |  |  |
|  | Роздiл 1. Демонтажні роботи |  |  |
| 6 | Розбирання монолітних перекриттів | м3 | 2,34 |
| 7 | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли | м3 | 15,94 |
| 8 | Розбирання лат [решетування] з брусків з прозорами | м2 | 152,3 |
| 9 | Розбирання утеплення з мінеральної вати | м3 | 15,33 |
| 10 | Розбирання чистої підшивки стель із фанери | м2 | 152,3 |
| 11 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь ребристих стель від вапняної фарби | м2 | 255,168 |
| 12 | Розбирання дерев"яних стелажів | м2 | 70 |
| 13 | Розбирання цементних покриттів підлог (бетонної стяжки товщиною 120мм) | м2 | 30,71 |
| 14 | Навантаження сміття вручну (від орендаторів 7,3м3) | т | 54,468 |
| 15 | Перевезення сміття до 30 км | т | 54,468 |
| 16 | Забивання борозен, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм | м | 6 |
| 17 | Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином (ребристої поверхні стелі) | м2 | 255,168 |
| 18 | Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином (стін) | м2 | 208,4 |
| 19 | Установлення та розбирання внутрішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань при висоті приміщень до 6 м | м2 | 159,48 |
|  | Роздiл 2. Стіни |  |  |
| 20 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби | м2 | 40,12 |
| 21 | Ґрунтування поверхонь з землі та риштувань (в т.ч. внутрішні укоси) | м2 | 216,08 |
| 22 | Опорядження поверхні стін набризком (в т.ч. внутрішні укоси) | м2 | 216,08 |
| 23 | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону (в т.ч. внутрішні укоси) | м2 | 216,08 |
| 24 | Опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю з наповнювачем, величина зерен 2 мм (в т.ч. внутрішні укоси) | м2 | 216,08 |
| 25 | Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування (в т. ч. внутрішні укоси) | м2 | 216,08 |
| 26 | Улаштування захисного армувального шару товщиною 3 мм внутрішніх укосів | м2 | 7,68 |
| 27 | Ґрунтування поверхонь з землі та риштувань | м2 | 7,68 |
| 28 | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю | м2 | 7,68 |
| 29 | Установлення перфорованих штукатурних кутиків | м | 38,4 |
| 30 | Установлення та розбирання внутрішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань при висоті приміщень до 6 м | м2 | 85,5 |
|  | Роздiл 3. Стелі |  |  |
| 31 | Промазування і розшивання швів панелей перекриття знизу | м шва | 200 |
| 32 | Проклеювання швів армувальною стрічкою | м | 200 |
| 33 | Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою (місце шва) | м2 | 40 |
| 34 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2 | м2 | 40 |
| 35 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами ребристих стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 255,168 |
|  | Роздiл 4. Підлоги |  |  |
| 36 | Улаштування підстильного шару щебеневого | м3 | 5,21 |
| 37 | Улаштування підстильного шару піщаного | м3 | 10,43 |
| 38 | Шліфування бетонних або металоцементних покриттів | м2 | 159,48 |
| 39 | Нарізування, прочищення та заливання температурних швів у затверділому цементобетоні | м | 55,818 |
| 40 | Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівниїх основ товщиною 5 мм | м2 | 159,48 |
|  | Локальний кошторис 02-01-03 на будівля лісопильного цеху та пилорами літ. «Л», м. Київ, вул. Волинська, 26 (Покрівля) |  |  |
| 41 | Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів, парапетних кришок тощо з листової сталі | м | 48,8 |
| 42 | Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників | м2 | 29,4 |
| 43 | Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в один шар | м2 | 181,2 |
| 44 | Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з наклеюванням стрічки типу "Экобит" | м | 19,9 |
| 45 | Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів | м | 30 |
| 46 | Очищення ділянки (покрівлі) від сміття | м2 | 181,2 |
| 47 | Навантаження сміття вручну | т | 1,63 |
| 48 | Перевезення сміття до 30 км | т | 1,63 |
|  | Локальний кошторис 02-01-04 на будівля лісопильного цеху та пилорами літ. «Л», м. Київ, вул. Волинська, 26 (блискавкозахист) |  |  |
|  | Роздiл 1. Блискавкозахист |  |  |
| 49 | Нарізування швів у асфальтобетоні затверділому (без заповнення швів) | м шва | 24 |
| 50 | Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну | м3 | 1,2 |
| 51 | Розбирання щебеневих покриттів та основ | м3 | 2,4 |
| 52 | Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2 | м3 | 4,2 |
| 53 | Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1 | м3 | 4,2 |
| 54 | Навантаження сміття вручну | т | 6,12 |
| 55 | Перевезення сміття до 15 км | т | 6,12 |
| 56 | Заземлювач горизонтальний у траншеї зі сталі штабової, переріз 160 мм2 | м | 15 |
| 57 | Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах зі штабової сталі перерізом 160 мм2 | м | 3 |
| 58 | Влаштування утримувача на покрівлі | шт | 90 |
| 59 | Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 8 мм | м | 130 |
| 60 | Коробка для контрольного фасадного зєднання 200\*200мм | шт | 6 |
| 61 | Заземлювач вертикальний з круглої сталі діаметром 20мм | шт | 6 |
| 62 | Протикорозійна ізоляція стрічкою конструкцій | м | 20 |
| 63 | Пристрої, що заземлюють. Вимірювання опору розтіканню струму заземлювача | вимір. | 12 |
| 64 | Пристрої, що заземлюють. Перевірка наявності ланцюга між заземлювачами і заземленими елементами | точ. | 36 |

ПІДСУМКОВА ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ (для розрахунків Учаснику)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Найменування | Одиниця виміру | Кількість |
|  |
| 3 | 4 | 5 |  |
| Ґрунт UniPrimer універсальний | л | 43,216 |  |
|  |
| Ґрунт глибокого проникнення Grund | л | 32,412 |  |
|  |
| Ґрунтовка глибокого проникнення | л | 2,2 |  |
|  |
| Активний засіб для очищення проти цвілі та грибка TURBOчист 4.7 л | л | 92,7136 |  |
|  |
| Антикорозійна стрічка -100мм\*10м | шт | 2 |  |
|  |
| Армуюча сітка Ceresit СT 325 для систем утеплення Ceresit Ceretherm | м2 | 8,832 |  |
|  |
| Гвинти самонарізні покрівельні 35 мм | шт | 198 |  |
|  |
| Герметик для температурних швів | кг | 11,16 |  |
|  |
| Гнутий парапет із оц. сталі товщ.0,5-0,55мм RAL | м | 33 |  |
|  |
|  |
| Грунтовка глибокого проникнення Ceresit CT-17 | л | 50,63 |  |
|  |
|  |
| Декоративна цементна штукатурка Baumit баранець 1.5 мм | кг | 540,2 |  |
|  |
| Дерев'яні деталі риштувань | м3 | 0,0342972 |  |
|  |
| Диск алмазний для нарізання фасок ф250 | шт | 0,002791 |  |
|  |
| Дисперсія полівінілацетатна непластифікована | кг | 288,42752 |  |
|  |
| Дошки обрізні з хвойних порід, довжина 4-6, 5 м, ширина 75-150 мм, товщина 25 мм, І сорт | м3 | 0,112158 |  |
|  |
| Дрантя | кг | 2,46036 |  |
|  |
| 3 | 4 | 5 |  |
|  |  |  |  |
| Дюбель з ударним шурупом 6/40 поліпр. буртик(100 шт) | шт | 60 |  |
|  |
| Дюбель-цвях ДГПШ 4,5х50 мм | 100шт | 0,0246 |  |
|  |
| Електроди, діаметр 5 мм, марка Э42А | т | 0,005592 |  |
|  |
| Епоксидний компаунд WERIPOX 120 RAL7040 - Пігментована смола | кг | 478,44 |  |
|  |
| З'єднувач стержень-смуга d16-20 40х4мм оц. | шт | 6 |  |
|  |
| Злучник С-034 контрольний для дроту та полоси оц. | шт | 6 |  |
|  |
| Кам'яний дріб'язок, марка 300 | м3 | 1,72408 |  |
|  |
| Кисень технічний газоподібний | м3 | 5,0076 |  |
|  |
| Клинець, марка 300 | м3 | 0,86204 |  |
|  |
| Корпус для контрольного фасадного з"єднання, 200х200мм | шт | 6 |  |
|  |
| Круг ф8мм оц. | т | 0,0546 |  |
|  |
| Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані | м | 40,32 |  |
|  |
| Лак, марка 177 | т | 0,001755 |  |
|  |
| Мастика бітумна | т | 0,008308 |  |
|  |
| Мастика битумно-каучуковая BauGut гидроизоляция фундамента 10 кг | кг | 37,392 |  |
|  |
| Пісок природний, рядовий | м3 | 16,33408 |  |
|  |
| Папір шліфувальний | м2 | 1,81029 |  |
|  |
| Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 500 | т | 0,024924 |  |
|  |
| Праймер | т | 0,177037 |  |
|  |
| Праймер BauGut 16 кг грунтовка | кг | 3,895 |  |
|  |
| Пропан-бутан технічний | м3 | 21,8214 |  |
|  |
| Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150 | м3 | 0,21777 |  |
|  |
| Розчин готовий опоряджувальний вапняковий 1:2,5 | м3 | 0,33024 |  |
|  |
| Розчин готовий опоряджувальний цементно-вапняковий 1:1:6 | м3 | 0,00768 |  |
|  |
| Розчинова суміш Ceresit СT 190 pro для приклеювання та захисту плит із мінеральної вати | кг | 30,72 |  |
|  |
| Руберойд наплавлюваний для верхнього шару | м2 | 220,121 |  |
|  |
| Руберойд наплавлюваний для нижнього шару | м2 | 45,551 |  |
|  |
| Склосітка штукатурна лугостійка BauGut Professional 4x4,9 | м2 | 22 |  |
|  |
| Сталеві деталі риштувань | т | 0,073494 |  |
|  |
| Сталь штабова 40х4 мм | т | 0,0234 |  |
|  |
| Стержень заземлення 20мм/1500мм оц. | шт | 6 |  |
|  |
| Стяжка для підлоги POLIMIN СЦ-5 25 кг | кг | 114 |  |
|  |
| Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 | м3 | 4,65248 |  |
|  |
| Тримач дроту d8-10мм на стіні, сталь оцинкована, | шт | 40 |  |
|  |
| Універсальний з'єднувач дроту d8мм, сталь оцинкована | шт | 30 |  |
|  |
| Утримувач К188 | 100шт | 0,0402 |  |
|  |
| Утримувач дроту на покрівлі з двойним фіксатором провіднику | шт | 90 |  |
|  |
| Фарба емалева МО-1 | т | 0,000069 |  |
|  |
| Цвяхи будівельні 3,0х80 мм | т | 0,0048996 |  |
|  |
| Цементний обризг Baumit Spritz | кг | 1080,4 |  |
|  |
| Шнур ущільнувальний поліетиленовий | м | 56,37618 |  |
|  |
| Шпаклівка Кнауф Мультифініш | кг | 72 |  |
|  |
| Шпаклівка НР старт | кг | 72 |  |
|  |
| Шпаклівка клейова | т | 0,024838 |  |
|  |
| Штукатурка МП-75 | кг | 539,6 |  |
|  |
| Штукатурна цементно-вапняна суміш MPА-35 Baumit | кг | 3025,12 |  |
|  |
| Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 5[3]-10 мм, марка М200-300 | м3 | 1,6866 |  |
|  |
| Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 10-20 мм, марка М200-300 | м3 | 1,4664 |  |
|  |
| Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 40-70 мм, марка М200-300 | м3 | 11,8624 |  |
|  |
|  |
| Щити настилу | м2 | 13,4739 |  |
|  |  |  |

Примітка: У разі, якщо дане технічне завдання містить посилання на конкретну марку, фірму, патент, конструкцію або тип обладнання, устаткування, матеріалу, то вважається, що технічне завдання (технічні вимоги) містить (ять) вираз «або еквівалент».

Кошторисна документація має бути розрахована та виконана згідно КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 01.11.2021 № 281, за допомогою ліцензійного програмного комплексу АВК-5 останньої версії, або аналогу у складі:

- договірна ціна;

- локальні кошториси;

- підсумкова відомість ресурсів з обґрунтуванням цін на основні матеріальні ресурси.

Учасник повинен у складі пропозиції надати imd файл з розрахунками для зручності Замовника при його перевірці.

Учасник повинен надати у складі тендерної пропозиції копію ліцензії та/або іншого дозвільного документу на використання програмного комплексу АВК-5 або аналогу, дійсної на момент подачі тендерної пропозиції.

Учасник повинен виконати роботи, що є предметом закупівлі, в обсягах та у строки, які визначені Замовником.

Всі необхідні витратні матеріали, що необхідні для виконання робіт, Учаснику необхідно передбачити та внести в ціну тендерної пропозиції. (за необхідності Учасник може за домовленістю із Замовником відвідати та оглянути об’єкт Замовника для правильних розрахунків вартості та економії бюджетних коштів). Об’єкт замовника де необхідно виконати роботи знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Волинська, 26.

Переможець, незалежно від терміну проведення робіт, закуповує обладнання та матеріали по цінах на час проведення державної закупівлі.

Учасник повинен у складі пропозиції лист щодо підтвердження виконання робіт з капітального ремонту без отримання авансового платежу.

Учасники повинні надати у складі пропозицій документи, які підтверджують відповідність пропозиції учасника технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, встановленим Замовником (надати гарантійний лист) та гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи якісно у кількості та в терміни, встановлені замовником, а також необхідно зазначити, що матеріали та вироби, від яких залежить якість виконаних робіт, будуть відповідати вимогам нормативно-правових актів.

За результатами аукціону Учасник (Переможець) та підписання договору допускається на об’єкт для виконання робіт ВИКЛЮЧНО після надання заявки (лист на фірмовому бланку Учасника) на персонал та техніку.

Для підтвердження зазначеного Учасник має надати:

1. завірена копія дозволу на виконання робіт підвищеної небезпеки (який чинний щонайменше до 01.06.2024); (підтвердження даної інформації перевірятиметься у реєстрі, доступ до якого є вільним)
2. посвідчення виконавців робіт підвищеної небезпеки (роботи на висоті, газополум’яні роботи, роботи з інструментом та пристроями, електробезпеки тощо) відповідно до виду робіт, які передбачені відомістю обсягів робіт (які чинні щонайменше до 01.06.2024).

**5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** розмір бюджетного призначення визначено Законом України «Про Державний бюджет України на 2024 рік» за КПКВК 1001050 «Забезпечення діяльності органів, установ та закладів Міністерства внутрішніх справ України, підготовка кадрів закладами вищої освіти із спеціальними умовами навчання» відповідно до бюджетного запиту на 2024 рік.

**6. Очікувана вартість предмета закупівлі:** 1 104 880,00 грн. (один мільйон сто чотири тисячі вісімсот вісімдесят гривень 00 коп.) з ПДВ.

**7. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:** Очікувана вартість визначена відповідно до документів наданих Ініціатором закупівлі.

**8. Процедура закупівлі:** Застосовується процедура відкритих торгів з особливостями.